

Notivivienda

Visítenos del **26 al 28 de noviembre** en la Sede Principal de Caja Honor.

Invierta en vivienda, **aproveche las mejores oportunidades** y conviértase en propietario de un inmueble antes de terminar este año.



¡Las llaves de sus sueños con precios de locura!

¿Tiene 168 cuotas aportadas?

¡Haga uso de uno de los mejores **subsídios de vivienda**
que se entregan en Colombia e invierta en el **inmueble**
de sus sueños!



VIVIENDA 14

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consulte aquí los requisitos



cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Línea gratuita nacional 01 8000 185 570
Centro de Contacto al Ciudadano (601) 755 7070
Bogotá D.C. Colombia



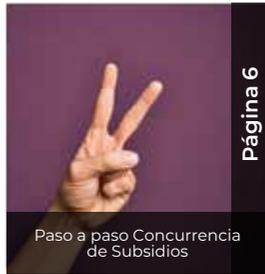
Sede Principal, carrera 54 N° 26-54 CAN
 Línea Gratuita Nacional 01 8000 185 570
 Centro de Contacto al Ciudadano 601 755 7070
 Bogotá D.C. Colombia
www.cajahonor.gov.co

CONTENIDO



Página 4

Editorial



Página 6

Paso a paso Concurrencia de Subsidios



Página 8

Nicobot



Página 10

Subsidio de vivienda



Página 12

La Alcaldía de Bogotá promueve la compra de vivienda

Artículo



Página 14

Consumidor financiero



Página 16

Crónica



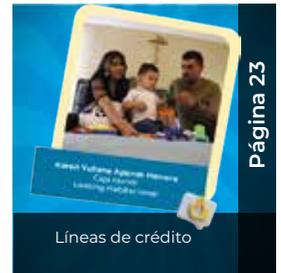
Página 18

Mes del Veterano



Página 20

Consultorio Financiero



Página 23

Líneas de crédito

Concepto creativo,
diseño y diagramación



Leonardo Echeverry Molano

Área de Comunicaciones

Comité Editorial

Doctor
José Andrés Jiménez Amaya
 Gerente General (E) Caja Honor

Coronel (RA) Richard Osvaldo González Vera
 Subgerente de Vivienda y Proyectos

Diana Milena Hernández Mendoza / Publicista
 Jefe Área de Comunicaciones

Karen Yuliana Aponte Herrera / Comunicadora social y periodista
 Área de Comunicaciones

Katherine Vargas Gaitán / Comunicadora social y periodista
 Área de Comunicaciones

Gabriela Sarmiento Santos / Comunicadora social y periodista
 Área de Comunicaciones

Colaboradores

Sandra Milena Ulloa Calvo
 Jefe Área de Tesorería

Ana Milena Rosero Álvarez
 Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero (SAC)



EDITORIAL



Doctor **José Andrés Jiménez Amaya**
Gerente General (E) Caja Honor

7 décadas al servicio de las familias de la Fuerza Pública

Tener una vivienda propia no solo brinda seguridad y estabilidad, sino que, además, se convierte en una inversión que proyecta un futuro. En un entorno financiero cambiante, la adquisición de un inmueble ofrece un resguardo y asegura la protección del patrimonio familiar. Y es que la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía se ha convertido en una aliada esencial para que los miembros de la Fuerza Pública puedan alcanzar este sueño.

En la última década, la Entidad se ha renovado buscando estar a la altura de los avances tecnológicos para brindar un servicio

ágil y eficaz. Por ello, a través de la implementación de 16 robots virtuales, son cada vez más los afiliados que adquieren un inmueble.

Gracias a los bots de operaciones, de informática y del Sistema de Atención al Consumidor Financiero, el proceso de respuesta, actualización de datos y aseguramiento de cuentas se gestiona de manera más rápida y eficiente. Asimismo, a través de los bots financieros se automatiza la expedición de certificados presupuestales y tributarios, simplificando la gestión entre los distintos procesos.

De igual manera, los afiliados pueden acceder a Nicobot, un asesor virtual que los ayuda en el proceso de adquisición de vivienda, adaptándose a sus necesidades y ofreciendo información personalizada. También, a chatbot Patria, quien brinda asesoría integral sobre los productos y servicios disponibles, proporcionando respuestas rápidas y eficaces a las consultas frecuentes.

Con estas herramientas digitales, la Entidad no solo ha optimizado los tiempos de respuesta, sino que también ha hecho que el acceso a sus servicios sea más rápido, permitiendo realizar trámites y obtener orientación de manera virtual, a cualquier hora y desde cualquier lugar.

Por eso, nuestro compromiso persistente seguirá siendo ofrecer servicios innovadores y a la vanguardia, mediante la simplificación de trámites, la integración de la tecnología y la mejora de la comunicación, para que los afiliados y sus familias den el paso más seguro de la vida: tener una vivienda propia.

Recuerden que en Caja Honor estamos para ayudarles, la humanización del servicio es una cultura al interior de la Entidad, en especial para los miembros de la Fuerza Pública que ofrendan todo por el amor a la Patria. Tengan en cuenta que el tiempo de trámites es de 5 días hábiles y que cualquier solicitud que realicen es gratuita. Además, cuentan con la red de Oficinas de Enlace, los 7 Puntos de Atención a nivel nacional, los 2 Puntos Móviles y un equipo robusto de profesionales.

Por último, los invitamos a participar en la “Locura Inmobiliaria 2024”, un evento que reúne a más de 30 referentes del sector de la construcción, con una amplia oferta y excelentes beneficios en materia de vivienda a nivel nacional.

Desde el 26, y hasta el 28 de noviembre, en la Sede Principal, podrán acceder a ventajas únicas y exclusivas que incluyen vivienda nueva y usada, bonos de descuento, separación desde un millón de pesos, tasas de interés preferenciales, entre otros.

¡No pierdan la oportunidad de convertirse en propietarios de una vivienda antes de que se termine el año!



¿Ya sabe cómo adquirir un **segundo subsidio** de vivienda?

Si es integrante de la Fuerza Pública, afiliado a Caja Honor y gana menos de dos salarios mínimos, puede solicitar un segundo subsidio de vivienda.

- 
- 1 Revise su presupuesto y los recursos con los que cuenta para comprar la vivienda (ahorros, cesantías, intereses, recursos propios, entre otros).
 - 2 Elija una vivienda nueva, tenga en cuenta que debe ser Vivienda de Interés Prioritario (VIP) o Vivienda de Interés Social (VIS).
 - 3 Solicite el preaprobado de un crédito hipotecario en la entidad financiera de su preferencia, por el valor que le haga falta.
 - 4 Diligencie el formato de postulación al subsidio de vivienda de Caja Honor y anexe los documentos solicitados, los cuales puede encontrar a través de www.cajahonor.gov.co, sección “Solución de Vivienda”, “Concurrencia de Subsidios”. Espere la respuesta oficial en máximo 30 días.
 - 5 Solicite en la entidad financiera la asignación del subsidio de “**Mi Casa Ya**” y presente la respuesta favorable emitida por Caja Honor con los documentos requeridos.

¡Tenga en cuenta!



- Debe cumplir con los requisitos exigidos por Caja Honor y el Ministerio de Vivienda. Puede encontrarlos a través de www.cajahonor.gov.co
- No necesita intermediarios.
- El inmueble seleccionado debe estar para entrega máximo en un año.
- Este beneficio no aplica para vivienda usada.
- El segundo subsidio que es otorgado por el Ministerio de Vivienda a través del programa **“Mi Casa Ya”** equivale a 20 SMMLV.
- Recuerde que no debe tener a su nombre o al de su cónyuge un inmueble registrado.

Para más información comuníquese con su Oficina de Enlace:



Ejército Nacional

enlace.ejercito@cajahonor.gov.co
3143426878



Armada de Colombia

enlace.armada@cajahonor.gov.co
3229655018



Fuerza Aeroespacial

enlace.fac@cajahonor.gov.co
3229654996



Policía Nacional

enlace.policia@cajahonor.gov.co
3229655019



cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía



**MICASA
YA**

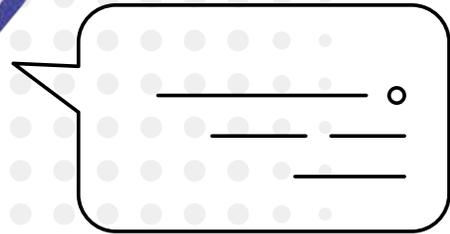


cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

NICOBOT



Ahora las familias de la Fuerza Pública cuentan con una poderosa herramienta de Inteligencia Artificial. **Nicobot** es un asistente virtual que identifica las necesidades de adquisición de vivienda del afiliado, luego analiza, busca y formula las mejores opciones de acuerdo con la oferta inmobiliaria registrada en la Entidad. Además, realiza cálculos para complementar con sus recursos un crédito de vivienda, leasing y/o el subsidio.



Qué información le arroja Nicobot...

La plataforma avanzada de Caja Honor personalizará su búsqueda de vivienda. Con solo proporcionar información básica, el sistema le mostrará:

- Las 3 mejores oportunidades de proyectos actuales.
- Fotos y detalles del proyecto.
- Información clave de la constructora.
- Simulación en tiempo real del Crédito Hipotecario.
- Tasa de interés personalizada.
- Consulta de tasas de interés del mercado financiero actual.



Beneficios

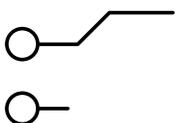
- Acceso 24/7 desde cualquier lugar.
- Ahorro de tiempo y desplazamientos.
- Toma de decisiones rápida y segura.
- Autogestión y agilidad en trámites.
- Asesoría específica en el sector inmobiliario.



¡Disfrute de una experiencia de vivienda sin límites!

Así de simple puede encontrar vivienda con Nicobot

1. Ingrese al Portal Transaccional de Caja Honor con su usuario y contraseña.
2. Digite los datos solicitados para completar la información y generar una búsqueda más específica.
3. Navegue por 3 opciones que le arroja Nicobot y elija la que mejor se adapte a sus necesidades.
4. No olvide que la plataforma le permite realizar la simulación en tiempo real del Crédito Hipotecario y consultar las tasas de interés del mercado financiero.



Encuentre su vivienda ideal de manera rápida y eficiente con la tecnología a la vanguardia de Caja Honor

El subsidio de vivienda de Caja Honor es **único y exclusivo**

Contar con una vivienda propia es un objetivo que muchos colombianos anhelan a lo largo de sus vidas porque proporciona **seguridad financiera, desarrollo personal y una excelente inversión para el patrimonio familiar.**

El subsidio de vivienda de Caja Honor es un beneficio que obtienen los integrantes de las Fuerzas Militares, Policía Nacional y personal civil afiliado a la Entidad, por su

labor, dedicación y servicio a la patria; y también, los civiles que trabajan al servicio de la Fuerza Pública y del Ministerio de Defensa. Por ende, las particularidades de este subsidio son exclusivas en cumplimiento a la naturaleza de su misión.

Conozca las características que hacen inigualable el subsidio de vivienda de Caja Honor.



Toda meta tiene un propósito

Esperar 14 años para recibir el subsidio de vivienda no es una eternidad, son 168 meses en los que el afiliado construye una solvencia financiera robusta con un capital apropiado para adquirir una vivienda.

Mientras que un ciudadano común puede llegar a pagar cantidades considerables en intereses por deuda hipotecaria, el afiliado a Caja Honor construye su patrimonio a través del ahorro y minimiza los costos a largo plazo. Además, la Entidad dispone de diferentes soluciones de vivienda anticipadas para que puedan acceder a un inmueble propio mientras se cumple con el tiempo requerido para recibir el subsidio.

- Vivienda 8, a partir de los 8 años de afiliación o 96 aportes realizados.
- Leasing Habitacional, a partir de los 2 años de afiliación o 24 aportes realizados.
- Crédito Hipotecario, a partir del primer año de afiliación o 12 aportes realizados.

No pierda su objetivo... El subsidio de vivienda de Caja Honor está diseñado para su bienestar y el de su familia. Aproveche los beneficios de hacer parte de la Fuerza Pública.



SUBSIDIO DE VIVIENDA DE CAJA HONOR

Soldado Profesional / Infantes de Marina Profesionales / Agente \$ **53.300.000**

Suboficial / Nivel Ejecutivo \$ **56.632.400**

Oficial \$ **122.311.200**

Independiente del ingreso todos reciben subsidio de vivienda.

Los afiliados que ya son **propietarios** de otros inmuebles en el territorio nacional **pueden** recibir el subsidio.

No se tiene en cuenta un **tope máximo en el valor de la vivienda** que desee comprar, todo depende de la capacidad de pago de cada afiliado.

Aplica para **vivienda nueva y usada** sin modificar el valor del subsidio que le corresponda.

No se restringe el tipo de vivienda, puede ser VIP, VIS y **no VIS**.

Puede usarlo para **pagar un crédito hipotecario** vigente con otra entidad financiera, que se haya constituido al momento de la compra y que sea igual o superior al valor del subsidio que le corresponda.

Si el afiliado cuenta con un leasing habitacional con otra entidad financiera puede hacer el **pago de la opción de compra**, siempre y cuando sea igual o superior al valor del subsidio que le corresponda.

Lo puede utilizar para **construir sobre lote propio o de su cónyuge**, sin modificar el valor del subsidio que le corresponde.

La cláusula de no enajenar (vender, ceder, traspasar) es tan solo de **2 años**.

No requiere calificación SISBEN IV.

Tenga en cuenta

- En caso de postularse a la Concurrencia de Subsidios (posibilidad de acceder a un segundo subsidio de vivienda), el afiliado debe acogerse a los requisitos propios de la entidad que otorga el subsidio, siempre y cuando tenga el de Caja Honor vigente y sin aplicar.
- El subsidio de vivienda que entrega la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía está sujeto al cumplimiento de los requisitos legales y normativos.
- Los valores referenciados en este comparativo corresponden a la vigencia 2024.

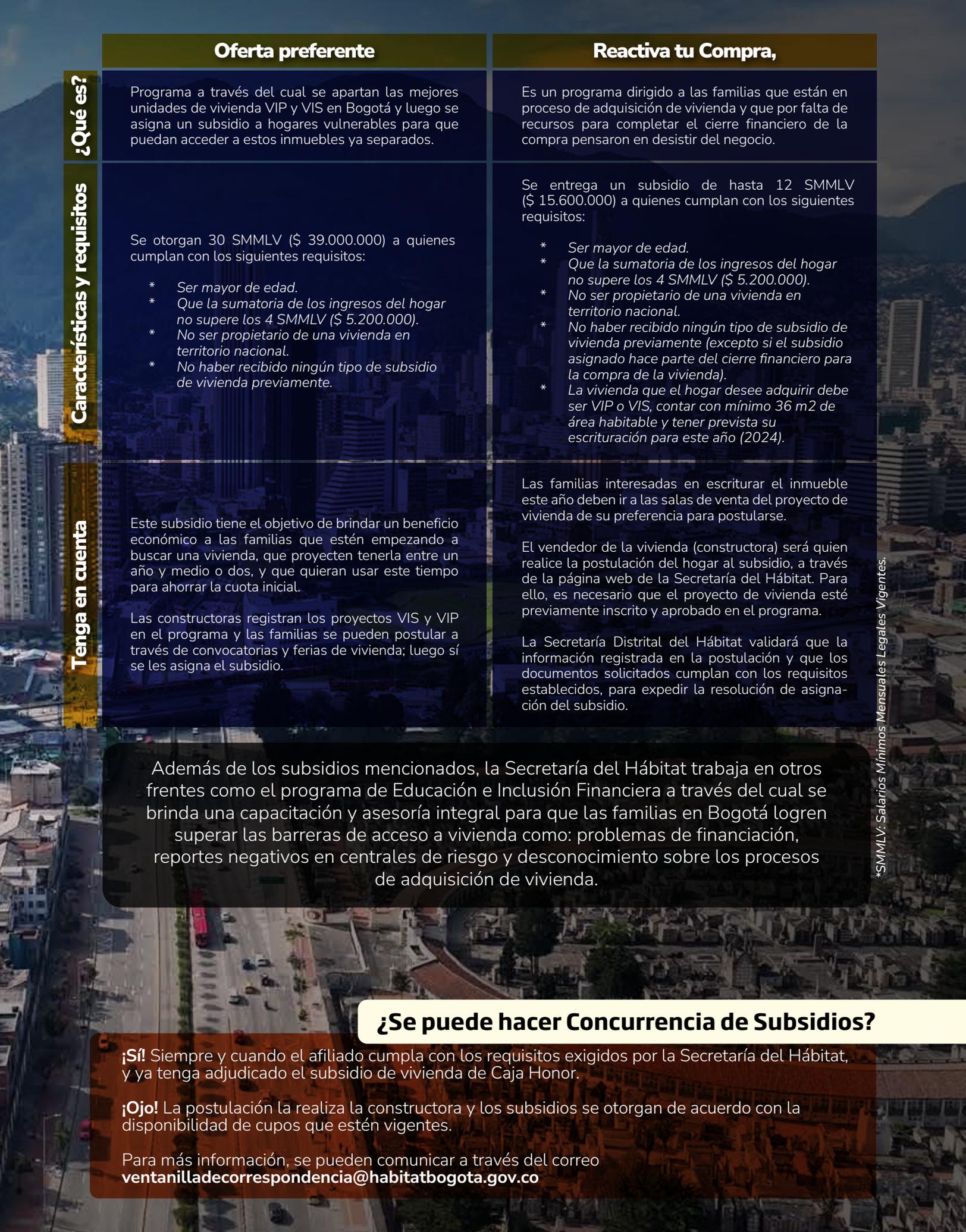
La información de las características de los otros subsidios fue tomada de los sitios web oficiales de las principales cajas de compensación a nivel nacional, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y Decreto 1533 de 2019.

La Alcaldía de Bogotá promueve la compra de vivienda en la **capital**

La Secretaría del Hábitat de Bogotá actualmente cuenta con varios programas que impulsan la compra de Vivienda de Interés Prioritario (VIP) y Vivienda de Interés Social (VIS) en la capital del país, entre los cuales, hay dos subsidios activos a los que las personas interesadas pueden aplicar.

¿Cómo funciona?

Cada uno tiene unas características y requisitos específicos; revíselos y verifique si aplica para su compra



¿Qué es?

Oferta preferente

Programa a través del cual se apartan las mejores unidades de vivienda VIP y VIS en Bogotá y luego se asigna un subsidio a hogares vulnerables para que puedan acceder a estos inmuebles ya separados.

Reactiva tu Compra,

Es un programa dirigido a las familias que están en proceso de adquisición de vivienda y que por falta de recursos para completar el cierre financiero de la compra pensaron en desistir del negocio.

Características y requisitos

Se otorgan 30 SMMLV (\$ 39.000.000) a quienes cumplan con los siguientes requisitos:

- * Ser mayor de edad.
- * Que la sumatoria de los ingresos del hogar no supere los 4 SMMLV (\$ 5.200.000).
- * No ser propietario de una vivienda en territorio nacional.
- * No haber recibido ningún tipo de subsidio de vivienda previamente.

Se entrega un subsidio de hasta 12 SMMLV (\$ 15.600.000) a quienes cumplan con los siguientes requisitos:

- * Ser mayor de edad.
- * Que la sumatoria de los ingresos del hogar no supere los 4 SMMLV (\$ 5.200.000).
- * No ser propietario de una vivienda en territorio nacional.
- * No haber recibido ningún tipo de subsidio de vivienda previamente (excepto si el subsidio asignado hace parte del cierre financiero para la compra de la vivienda).
- * La vivienda que el hogar desee adquirir debe ser VIP o VIS, contar con mínimo 36 m2 de área habitable y tener prevista su escrituración para este año (2024).

Tenga en cuenta

Este subsidio tiene el objetivo de brindar un beneficio económico a las familias que estén empezando a buscar una vivienda, que proyecten tenerla entre un año y medio o dos, y que quieran usar este tiempo para ahorrar la cuota inicial.

Las constructoras registran los proyectos VIS y VIP en el programa y las familias se pueden postular a través de convocatorias y ferias de vivienda; luego sí se les asigna el subsidio.

Las familias interesadas en escriturar el inmueble este año deben ir a las salas de venta del proyecto de vivienda de su preferencia para postularse.

El vendedor de la vivienda (constructora) será quien realice la postulación del hogar al subsidio, a través de la página web de la Secretaría del Hábitat. Para ello, es necesario que el proyecto de vivienda esté previamente inscrito y aprobado en el programa.

La Secretaría Distrital del Hábitat validará que la información registrada en la postulación y que los documentos solicitados cumplan con los requisitos establecidos, para expedir la resolución de asignación del subsidio.

Además de los subsidios mencionados, la Secretaría del Hábitat trabaja en otros frentes como el programa de Educación e Inclusión Financiera a través del cual se brinda una capacitación y asesoría integral para que las familias en Bogotá logren superar las barreras de acceso a vivienda como: problemas de financiación, reportes negativos en centrales de riesgo y desconocimiento sobre los procesos de adquisición de vivienda.

*SMMLV: Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes.

¿Se puede hacer Concurrencia de Subsidios?

¡Sí! Siempre y cuando el afiliado cumpla con los requisitos exigidos por la Secretaría del Hábitat, y ya tenga adjudicado el subsidio de vivienda de Caja Honor.

¡Ojo! La postulación la realiza la constructora y los subsidios se otorgan de acuerdo con la disponibilidad de cupos que estén vigentes.

Para más información, se pueden comunicar a través del correo ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co

Mitos y verdades

de las peticiones, quejas, reclamos, sugerencias y denuncias (PQRS-D)



En Colombia, radicar una PQRS-D ante las entidades es un derecho fundamental que le asiste a toda persona, se encuentra regulado bajo el artículo 23 de la Constitución Política y es considerado un mecanismo esencial para acceder a información financiera. Por esta razón, desde el Sistema de Atención al Consumidor Financiero (SAC), despejamos algunos mitos o verdades que se generan respecto a la radicación, gestión y respuesta de PQRS-D.

Es mito o verdad que... si quiero que me entreguen copia del soporte de pago más rápido del tiempo establecido, se debe radicar una queja o reclamo.

No es cierto señor afiliado, recuerde que la queja es la manifestación de inconformidad o descontento expresada por un consumidor financiero, relacionada con el comportamiento o la atención prestada por parte de un servidor de Caja Honor. Por otro lado, un reclamo es la manifestación de inconformidad ocasionada y relacionada con la ausencia, deficiencia o mala prestación de un servicio o respecto a la información brindada.

Es mito o verdad que... para recibir respuesta a una PQRS-D respecto a la información financiera de mi cuenta en Caja Honor, debo tener los datos actualizados.

Es totalmente cierto señor afiliado, para Caja Honor la seguridad de su información es objeto de reserva y confidencialidad, de acuerdo con lo establecido en el Numeral 6, Capítulo I, Título IV, Parte I de la Circular Básica Jurídica C.E. 029 de 2014, emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC).

Es mito o verdad que... debo obtener respuesta a mi PQRS-D en menos de 5 días.

Es falso señor afiliado, ya que según el artículo 14 de la Ley 1755 de 2015, salvo norma legal especial y so pena de sanción disciplinaria, toda petición deberá resolverse dentro de los quince (15) días siguientes a su recepción.

Es mito o verdad que... el único mecanismo de protección al que puedo acudir como afiliado es ante Caja Honor.

No es cierto señor afiliado, recuerde que usted puede acudir ante Caja Honor a través de los canales autorizados para la recepción de PQRS-D (página web, Centro de Contacto al Ciudadano, correo **contactenos@cajahonor.gov.co**, Puntos de Atención a nivel nacional y Puntos Móviles).

De igual manera, cuenta con el Defensor del Consumidor Financiero como instancia orientada a la protección del consumidor financiero, bajo el ejercicio autónomo, independiente, gratuito, imparcial y objetivo de las funciones que la ley le otorga. Para más información, ingrese a **www.cajahonor.gov.co**.

Por último, recuerde que puede acudir ante la Superintendencia Financiera de Colombia a través de los canales disponibles en **www.superfinanciera.gov.co**.

Desde el **Sistema de Atención al Consumidor Financiero** reiteramos el compromiso diario en consolidar un ambiente de debida atención, trato justo, protección, respeto y servicio por el consumidor financiero, sin distinción alguna a causa de su raza, color, género, origen étnico, edad, idioma, religión, origen nacional o social, discapacidad, Fuerza, grado, categoría, posición económica y demás circunstancias particulares.

¡EL SAC SOMOS TODOS!





Cumplir sueños: la vivienda propia de Oscar Roncancio, un logro de una vida de servicio



La historia de Oscar Eduardo Roncancio Mora, Sargento Segundo del Ejército Nacional, es un ejemplo de dedicación y perseverancia.

Nacido en Ibagué hace 37 años, Oscar creció junto a su madre, Yaqueline Mora; su padre, Alberto Roncancio y su hermano menor, Mario Alberto, quien también siguió sus pasos en el Ejército Nacional.

Después de estudiar en el Instituto Técnico Industrial y obtener un título en Recursos Humanos en el SENA, Oscar se unió a las Fuerzas Militares, impulsado por el sueño de proteger a Colombia y a su gente. Recorrer el territorio nacional ejerciendo su profesión era la oportunidad perfecta para conocer culturas y sobre todo su propio país. Un hito significativo

en su carrera fue su ascenso a Cabo Tercero, marcando el inicio de una trayectoria llena de desafíos, logros y realizaciones como militar.

Su primera unidad fue el Batallón de Explosivos y Demoliciones hasta la Brigada Especial de Ingenieros en Putumayo, donde conoció a su esposa, July Vanesa Molina Rivadeneira y a quien llama siempre con mucho cariño “Mi negra”. Desde ese mismo momento supo que había encontrado el amor de su vida, pero los traslados por parte del Ejército Nacional que debía cumplir eran inminentes, por lo que continuó con su trayectoria de la mano de su ahora esposa, pero sin tener un techo propio que brindarle a su familia.

Después de 2 años de relación, llegó su primogénito Santiago, quien ahora tiene 9 años. Sus

ocurrencias le enseñaron a Oscar a luchar por sus sueños, a sacar su niño interior y a creer que todo es posible en la vida. Tiempo después, llegó Valeria, su segunda hija y la princesa de la casa, para motivar a Oscar a brindarle una vivienda propia a su familia. Por eso, luego de años de servicio en Antioquia, Puerto Berrio, Popayán y Cauca, su esfuerzo y dedicación fueron recompensados con el modelo Vivienda 14 de Caja Honor, al cumplir las 168 cuotas de aportes. Ahora, su familia disfruta de un apartamento en el barrio El Salado en Ibagué, cerca de su familia y con un parque para que sus hijos disfruten.

La historia de Oscar es un testimonio del honor y lealtad que caracteriza a los guerreros que defienden a Colombia. Su legado es un ejemplo para futuras generaciones.

Con una sonrisa en el rostro, de la mano de su esposa y con los niños corriendo por todo el lugar, quiere enviar un mensaje a todos los hombres y mujeres que hacen parte de la Fuerza Pública: “Desde mi infancia, mi sueño era tener una vivienda propia para compartir con mi familia. Gracias a Caja Honor, hoy lo he logrado. Mi esfuerzo de 14 años ha sido recompensado con un subsidio de vivienda digno, y lo más importante, cumpliendo con mi deber. Les advierto: no caigan en intermediarios, es injusto que quienes no han trabajado duro se beneficien de nuestro sudor y dedicación”.



Celebramos con orgullo el mes del Veterano de Honor



Caja Honor participó en diferentes eventos y organizó varias actividades antes, durante y después del mes del Veterano (octubre) para conmemorar la labor de los hombres y mujeres que hicieron parte de la Fuerza Pública. De esta manera, se logró socializar con más de mil personas los beneficios exclusivos en materia de ahorro y compra de vivienda para los afiliados Veteranos.



27/09/2024 Facebook Live de Veteranos: se realizó una transmisión en vivo desde la Corporación Matamoros donde se respondieron en vivo diferentes preguntas sobre el modelo Veteranos y se logró un alcance de 8.692 personas.



02/10/2024 Feria de servicios para Veteranos CAFAM: se participó en este importante espacio con asesorías personalizadas de afiliación, solicitud de créditos y consulta de cuentas de ahorros.



10/10/2024 Día del Veterano: el equipo de Caja Honor asistió al evento de conmemoración que se llevó a cabo en el Cantón Norte del Ejército Nacional y realizó el cubrimiento de esta importante fecha, digna de un especial reconocimiento para los Veteranos de la Fuerza Pública.



22/10/2024 Evento de bienvenida a nuevos afiliados CASUR: se brindó capacitación y asesoría a 150 nuevos afiliados de la Caja de Sueldos de la Policía Nacional para que conocieran y se familiarizaran con los beneficios de ser un afiliado Veterano en Caja Honor.



23/10/2024 Seminario finanzas para Veteranos; empoderamiento económico para el futuro: se realizó una capacitación de educación financiera donde se contó con la participación de 28 asistentes presenciales y 700 virtuales.



30/10/2024 Charla virtual para Veteranos: se realizó con el fin de socializar los beneficios que tiene Caja Honor, el paso a paso de afiliación y la solicitud de acreditación como Veterano en la DIVRI, con 490 personas conectadas.



01/11/2024 I Congreso Nacional de Veteranos "Honrando el pasado, forjando el futuro y la importancia de la asociatividad": se participó con un stand de Caja Honor donde se prestó asesoría personalizada y orientación para afiliaciones.

Para nosotros siempre será un honor brindar un servicio de calidad y ofrecer beneficios inigualables para quienes dedicaron su vida al servicio de la Fuerza Pública, en cumplimiento de la Ley 1979 de 2019.

MERCADOS DE VALORES: el dinero nunca duerme

En diferentes ocasiones se escucha hablar en los medios de comunicación sobre los **mercados de valores** o **bolsa de valores**, también, por diferentes analistas económicos e inclusive en muchas películas como trama principal.



¿SABE EN QUÉ CONSISTEN?

Los mercados de valores se asemejan a un supermercado, este es el lugar donde un consumidor va a adquirir bienes de consumo como bebidas, detergentes, televisores, etc. La diferencia es que los bienes transados en los mercados financieros no son de consumo como los mencionados anteriormente, sino títulos de valores y activos financieros.

Los activos financieros son títulos que dan derechos económicos, quien los compra espera tener una devolución de su dinero en el futuro, más el pago de unos intereses. Algunos ejemplos de estos son los bonos, los CDT, las acciones, los Fondos de Inversión Colectiva (FIC), las divisas, entre muchos otros.

Los mercados de valores vienen siendo el lugar (la red de supermercados) donde diferentes empresas y gobiernos obtienen financiación mediante los activos financieros, allí, otros individuos y empresas invierten, y entregan dinero para comprar estos activos, con el fin de obtener una rentabilidad futura.

La razón por la cual diferentes empresas y países van a los mercados de valores a emitir títulos, es para obtener financiación y llevar a cabo diferentes proyectos. En el caso de una empresa, puede ser para obtener los recursos suficientes para construir una nueva fábrica que ayudará a impulsar la producción y las ventas. En el caso de un país, para tener los recursos suficientes para construir puentes, carreteras, poder pagar el gasto de los funcionarios públicos o programas sociales, entre muchas otras razones.

A nivel global, existen muchas bolsas de valores, quizás la más famosa de todas es la Bolsa de Nueva York o (*NYSE*) en inglés, es el lugar donde más se negocian diferentes títulos de valores, incluidas las acciones. Otra muy conocida es *National Association of Securities Dealers Automated Quotation (NASDAQ)* que en español se traduce como: Sistema de Cotizaciones Automatizadas de la Asociación Nacional de Agentes de Valores, también localizada en Nueva York, la cual se especializa en comercializar acciones de empresas tecnológicas. En Japón está la Bolsa de Tokio y en China la Bolsa de Shanghái; en Europa está el Euronext y la Bolsa de Londres.

A nivel local se encuentra la Bolsa de Valores de Colombia (BVC), donde diferentes inversionistas pueden invertir en títulos que dan una rentabilidad fija como los TES, los bonos, los CDT o los títulos que dan una rentabilidad que varía como las acciones.

Por último, es importante resaltar que cada bolsa tiene un horario de negociación diferente, cuando una ya ha cerrado su jornada de negociación, otra en algún lugar del planeta la está abriendo, por ello se dice que el dinero nunca duerme.





BAJAMOS LAS TASAS DE INTERÉS

Desde el 1 de agosto...

VIVIENDA **LEASING**



Afiliados para
solución de
vivienda y
administración
de cesantías
10 % E.A.



Veteranos
7.7 % E. A.

CRÉDITO **HIPOTECARIO**

COMPRA DE **CARTERA HIPOTECARIA**



Afiliados vivienda
y cesantías
9.5 % E.A.



Veteranos
8.7 % E.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**Aproveche
las ventajas:**



Cuota fija y en pesos.



Vivienda nueva o usada.



Posibilidad de subarrendar.



Descuento por nómina.

Líneas de crédito Caja Honor:

la puerta hacia una vivienda propia

Cada vez más afiliados están haciendo realidad el sueño de tener su propio hogar gracias a las líneas de crédito de Caja Honor, únase a ellos hoy mismo y encuentre la mejor opción para adquirir su vivienda, con el respaldo y la confianza que solo la Entidad puede ofrecerle.



Carlos Moyano Arciniegas
Ejército Nacional
Crédito Hipotecario



Diego Fernando Meléndez Mendieta
Policía Nacional
Leasing Habitacional



Kevin Omar Rojas Angarita
Ejército Nacional
Leasing Habitacional



Karen Yuliana Aponte Herrera
Caja Honor
Leasing Habitacional



No espere más para comenzar a construir su futuro en el lugar que siempre ha deseado llamar hogar.



cajaHonor

Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

El honor y el valor no se olvidan

Si es retirado o desvinculado del servicio activo por disminución de la capacidad sicofísica (con o sin pensión de invalidez) o llega a fallecer en cumplimiento del servicio, usted o sus beneficiarios pueden postularse para adquirir una vivienda propia.



HÉROES

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DEL COLOMBIA

Consulte aquí los requisitos



cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Línea gratuita nacional 01 8000 185 570
Centro de Contacto al Ciudadano (601) 755 7070
Bogotá D.C. Colombia

La respuesta es... Sí.

Si ya tiene **96 cuotas** de aportes, obtenga la vivienda que desea y **gane en la valorización**, antes de recibir el subsidio de vivienda.

No espere más y adquiera un inmueble nuevo o usado.



¡Recuerde realizar la acreditación!

VIVIENDA 8

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Consulte aquí los requisitos



Línea gratuita nacional 01 8000 185 570
Centro de Contacto al Ciudadano (601) 755 7070
Bogotá D.C. Colombia

¿Para qué pagar arriendo si puede pagar su vivienda propia?

Si tiene 24 cuotas, o más, es hora de aprovechar el **descuento por nómina**, cánones fijos, y lo mejor, **¡la valorización es para el afiliado!**



VIVIENDA LEASING

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consulte aquí los requisitos



cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Línea gratuita nacional 01 8000 185 570
Centro de Contacto al Ciudadano (601) 755 7070
Bogotá D.C. Colombia

¡Ahora es posible tener vivienda propia con solo un año de afiliación a Caja Honor!

Una alternativa financiera que le permitirá a los afiliados usar sus recursos para vivienda sin tener que esperar 14 años.



CRÉDITO HIPOTECARIO



cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Consulte aquí los requisitos



Línea gratuita nacional 01 8000 185 570
Centro de Contacto al Ciudadano (601) 755 7070
Bogotá D.C. Colombia

¡Caja Honor beneficia a los Veteranos de la Fuerza Pública!

- **Veteranos** con asignación de retiro o pensión de invalidez.
- **Pueden acceder a:** línea de ahorro AVAV, Vivienda Leasing y Crédito Hipotecario.



VETERANOS

Acceda a las líneas de financiación para solucionar vivienda:

Modelo Vivienda Leasing con una tasa del 7.7 % E.A.

Crédito Hipotecario con una tasa del 8.7 % E.A.

Consulte aquí los requisitos



Línea gratuita nacional 01 8000 185 570
Centro de Contacto al Ciudadano (601) 755 7070
Bogotá D.C. Colombia

LISTADO DE CONSTRUCTORAS

CONSTRUCTORA	CIUDAD	TELÉFONOS	CONSTRUCTORA	CIUDAD	TELÉFONOS
BENJAMÍN SÁNCHEZ Y CIA S. A.	Bogotá	315886738 / 3156012424	MIRO CONSTRUCCIONES S.A.S.	Bogotá	3144135395
INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES MIGUEL ARIZA S.A.S.	Bogotá	7897600 / 3112021042	MIRADOR DE CASTILLA S.A.S.	Manizales	8911899 / 3155960269
BONILLA ZEAS S.A.S.	Ibagué	3152988335	CONSTRUCTORA SORIANO S.A.S.	Armenia	3017092025
URBANA CONSTRUCTORES S.A.S.	Ibagué	2634095 / 3208531273	BACATÁ 26 S.A.S.	Armenia	7358818
Q-BIKO ARQUITECTURA S.A.S.	Cali	3391826 / 3207270553	URBACOLOMBIA S.A.S.	Bucaramanga	6806001
CONSTRUCTORA 1A S.A.S.	Armenia	7416445 / 3206768385	LOS ROSALES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S.	Bogotá	3002263135 / 3014188597
URBANIZADORA J&D S.A.S.	Barranquilla	3457329 / 3216984122	ACCA CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA S.A.S.	Armenia	3127952120
PACTAR DESARROLLADOR INMOBILIARIO S.A.S.	Medellín	4481580	ESPACIOS CONCRETOS CONSTRUCCIONES S.A.S.	Bogotá	7020957
OCOBO CONSTRUCCIONES S.A.S.	Bogotá	3102142432	URBANISMO PROMOTOR INMOBILIARIO S.A.S.	Medellín	3003860794
JVC INGENIERIA S.A.S.	Bogotá	7493123 / 3212062337	PROMOTORA CALEDONIA S.A.S.	Bogotá	6016516141 / 3153329291
CONSTRUCTORA CAMACON S.A.S.	Bogotá	3102604056	REFORVIVIENDA S.A.S.	Ipiales	7750750
ZITIO CONSTRUCCIONES SAS	Bogotá	7291526 / 3102189024	GR2 CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S.	Armenia	3012317123
CORPORACIÓN REGIONAL DE INGENIERIA CORING S.A.S.	San José del Guaviare	3132581012	EHZ CONSTRUCCIONES S.A.S.	Popayán	3007880045
DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES DYCO S.A.S.	Ibagué	2755380 / 3214424378	IC CONSTRUCTORA S.A.S.	Bogotá	7560656 / 3123350127
BERDEZ S.A.S.	Bogotá	6102400 / 3102124155	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES MEDITERRANEO S.A.S.	Cúcuta	3209498376
CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A.S.	Bogotá	7455179 / 3116174883	PROMOTORA SOLE MIO S.A.S.	Barranquilla	4159200
VERSIÓN URBANA SAS	Popayán	8243552	GRADECO CONSTRUCCIONES Y CIA S.A.S.	Bogotá	3162254
PROMOTORA RIO ESPEJO SAS	Armenia	3163018665 / 3185863998	JARAMILLO & CIA ASESORES INMOBILIARIOS S.A.S.	Pereira	3218090
GRUPO EMPRESARIAL OIKOS SAS	Bogotá	6516141 / 3153329291	ARQUITECTURA VALOR S.A.S.	Bogotá	4320020
Q-BICA CONSTRUCTORA S.A.S.	Dosquebradas	3231265 / 3216225827	CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE FENALCO - COMPENALCO QUINDIO	Armenia	3103539099
ASOCIACION FLORIDANA DE VIVIENDA "ASOFLOVI"	Florida	3219085641	PROMOTORA LOS ARROYOS S.A.S.	Bogotá	7435899
CONTRATOS Y OBRAS DEL CARIBE S.A.S. (COBCARIBE)	Santa Marta	4357456 / 3105563297	NIÑO SÁNCHEZ HERMANOS S.A.S.	Armenia	3146236111
MIPKO CONSTRUCTORES S. A. S.	Santa Marta	4325140	CONSTRUCTORA LA BUCARAMANGA S.A.S.	Sincelejo	2714851
TRIADA S. A. S.	Bogotá	6541000 / Fax: 6541010	INGLOBAL INGENIEROS CIVILES S.A.S.	Restrepo	3186250196
CONSTRUCTORA BOLIVAR BOGOTÁ S.A.	Bogotá	6258830	HÉCTOR GONZALO CEPEDA ARIAS	Tunja	3224468360
CONSTRUCTORA SIMBRA SAS	Popayán	8373503 / 3148016839	ATOS INMOBILIARIA S.A.S.	Tunja	3194505048
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS SAS	Bogotá D.C.	2770808 EXT 201	DOYCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	Pasto	7364975
CONSTRUCTORA RODRIGUEZ BRINEZ SAS	Neiva	8732800 / 3114740634	LUZ MIREYA GAITÁN ESGUERRA	Bogotá	3005563556
D & T PROYECTOS SAS	Bogotá	8124364 / 3187354106	DISTEMACO S.A.S.	Bogotá	3153035632
COMERCIALIZADORA VM SAS	Montería	7184214 / 3157551316	APRO ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.	Bogotá	6010404
PROKSO S.A.S.	Bogotá	3115061137	JUAN PABLO BEDOYA HOLGUÍN	Armenia	3209155674
PROMOTORA CENTRO COMERCIAL CIUDAD PARAISO S.A.S	Cali	4854185	CENTRO INMOBILIARIO COLOMBIANO S.A.S.	Tunja	3027031761
JOHN ISRAEL PARDO RODRÍGUEZ	Villavicencio	3118893313	LUIS SOTO Y CIA S.A.S.	Bogotá	3122077
PROINVERTIR S.A.S	Bogotá	3102088744 / 5206726	YANETH RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ	Bucaramanga	3143140285
TORRES DE LAS AMÉRICAS S.A.S.	Tunja	3152379753 / 3118761741	CONSTRUCTORA SOLANILLAS S.A.S.	Cali	3877770
INVERSIONES MCM S.A.S (HAB)	Bogotá	3162323937 / 3145946406	SOHNOS S.A.S.	Manizales	3122757976
CONSTRUCCIONES BUEN VIVIR S.A.S.	Bogotá	7460395 / 3213703753	RUTH ANGELA RIVEROS VARGAS	Bogotá	3155584522
ARQUITECTURA TERRITORIO Y CIUDAD S.A.S.	Bogotá	9275890 / 3209863471	LAB DESARROLLO S.A.S.	Bogotá	7032777
CONSTRUCTORA CENTENARIO S.A.S.	Armenia	7467542	CONSTRUCCIONES CFC & ASOCIADOS S.A.S. BIC	Pereira	3357777
G.A CADENA LOPEZ & CIA S EN C S	Palmira	2844157 / 3182820350	P.C.A. SOLUCIONES ARQUITECTONICAS S.A.S.	Ibagué	3002203322
CENTRO SUR S.A.S.	Envigado	4480648 / 3175114411	CAT REAL ESTATE S.A.S.	Bogotá	3142985291
INGEURBE S.A.S	Bogotá	3257171	MARÍA CLEMENCIA MEDINA ACEVEDO	Bogotá	3103090378
TERRAPIN S.A.S.	Barranquilla	3683018 / 3205371087	INMOBILIARIA RUBÉN QUIROGA & CIA LTDA	Bogotá	3202455388 / 3112315379
HMM S.A.S.	Sincelejo	2824223 / 3157029938	GONZALO CASAS GARCÍA	Bogotá	3103839251
PROARQUITECTURA CONSTRUCTORA S.A.S.	Armenia	7395841	AAARQUITECTURA 94 S.A.S.	Bogotá	3166067327 / 3148081055
EL GARCERO CONSTRUCTORA S.A.S.	Cumará	3219733664 / 3008459538	FERNANDO LIEVANO RAMIREZ	Bogotá	3108772872
PLANEACIÓN Y EDIFICACIÓN S.A.S.	Ibagué	3133512825	IROKO INMOBILIARIA S.A.S.	Bogotá	3193247228
AMARILO S.A.S.	Bogotá	5803300 / 3155011510	GIOVANNI FONSECA GUZMAN	Bogotá	3107651272
LSDRIGUEL CONSTRUCCIONES SAS	Ibagué	3183593734	MEDRA INMOBILIARIA S.A.S.	Bogotá	3197031937
CUMBRERA S.A.S.	Bogotá	7427202 / 3125750006	FERRETERIA Y CONSTRUCTORA ARAGON ZOMAC S.A.S.	Florencia	3208379348
POLARIS CONSTRUCTORA S.A.S.	Bogotá	8122258 / 5282454 Ext: 120	CARRIZOSA HERMANOS LTDA	Bogotá	3504815188
GRUPO GEJ CONSTRUCCIONES SAS	Cúcuta	5955566 / 3044819431	DILSON OSWALDO GAUTEQUE RODRIGUEZ	Bogotá	3133240151
CONSTRUCTORA ARQUITECTOHUILENSE SAS	Neiva	3148098126	JOSUÉ TORRES MILLÁN	La Mesa	3124004059
AKILA S.A.S.	Chía	8706633	INACAR S.A.	Bucaramanga	3208658282
ORLANDO MAURICIO PINILLA UMAÑA- INMOB PINILLA Y AGUILERA	Bogotá	3123086741	CONSORCIO GUANZA	Paipa	3218862702
NÚCLEO CONSTRUCTORA S.A.S.	Pereira	6063243333	DESARROLLADORA RIVIERA S.A.S.	Bogotá	5631440
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES S.A.S.	Ibagué	5160000 / 3153191668	TOPREALTOR S.A.S.	Armenia	3154206658
URBANIZADORA MARVAL SAS	Bucaramanga	6333987	CONSTRUCTORA RENOVACIÓN URBANA S.A.S.	Ibagué	3182491441
CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.	Bucaramanga	6333987	FIDEL ENRIQUE MARTÍNEZ NIETO	Bogotá	3132073118
MARVAL S.A.S.	Bucaramanga	6333987	CONSTRUCTORA LESMES & VALORES S.A.S.	Calarcá	3023184940
SCP DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA ALTOS DEL HORIZONTE SAS	El Espinal	3138034349	CREAR VIVIENDA CONSTRUCTORA POPAYÁN S.A.S.	Popayán	3147505323 / 3117616042
PRANHA URBANO S.A.S.	Manizales	3178827176	MONTE CARLOS CONSTRUCCIONES S.A.S.	Pereira	317776010
ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	Montería	7827750	ANDALUCÍA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	Bogotá	3153159562
DEL EJE CONSTRUCCIONES S.A.S.	Circasia	3232399484	GRUPO VALVERDE S.A.S.	Bogotá	3006361452
ALICANTE CONSTRUCTORES S.A.S.	Armenia	7411538	A. BOTERO Y CIA S.A.S.	Pereira	3122868616
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA POPORO SAS	Quimbaya	7526114	CONSTRUCTORA MACNA S.A.S. BIC	Neiva	3134671781
COPROGEN S.A.	Villamaría	8770017 / 3103816087	GRUPO SAN PEDRO CONSTRUCTORES S.A.S.	Pitalito	3152662364
OBRAS CIVILES Y ACABADOS S.A.S.	Bogotá	6013105429	CONSTRUCTORA Y DESARROLLOS RENGIFO S.A.S.	Popayán	3008496078
VAVILCO S.A.S	Bogotá	3103042688	CONINSA S.A.S.	Medellín	5116199
CG CONSTRUCTORA S.A.S.	Manizales	8841133 / 3103916597	CUSEZAR S.A.	Bogotá	6516066
LONDÑO GÓMEZ S.A.S.	Medellín	3111616 / 3111770	KONSTRUIR INGENIERIA S.A.	Palmira	3128707759 / 3207487700
INVERSIONES MUVAR SAS	Boyacá	3107641953	PROCIUDES S.A.S.	Bogotá	7441261
RFP CONSTRUCTORES SAS	Ibagué	3004631683	PROMOTORA KING DAVID SAN FERNANDO S.A.S.	Bogotá	3157187766
INVERSIONES DIMAS SAS	Barranquilla	3205420119	U.T. ALEJANDRIA	Pitalito	3208875781
SOLIDA VIVIENDA Y HABITAT SOLIDARIOS S.A.S.	Medellín	4487500 ext 4444	PROMOTORA JIMÉNEZ S.A.S.	Santa Marta	3216999257
APIROS S.A.S.	Bogotá	3265310	INVERSIONES INMOBILIARIAS GAT0 S.A.S.	Bogotá	7441261
INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES LA CAROLINA SAS	Bogotá	3006508774	SAN GABRIEL 210 ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	Sincelejo	3016961933
MANDA UPAMENA S.A.S.	Yopal	3142169743	M-D CONSTRUCTORA S.A.S.	Bogotá	7451900
FRANCO OSORIO INVESTMENT S.A.S.	Bogotá	3174297931 / 3014433889	PROMOTORA VIVENDI S.A.S.	Bogotá	3153158658
ARINSA ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.S.	Popayán	6028408508	INTEGRA PROMOTORA S.A.S.	Bogotá	7441261
MANUEL BONILLA CONSTRUCCIONES S.A.S.	Girardot	3017846852 / 3138887080	COMPFIAR S.A.S.	Jamundí	3123934448
VERDU CONSTRUCCIONES S.A.S.	Armenia	3184375635	SANTA MARTA INMOBILIARIA S.A.S.	Santa Marta	4231733 / 3157514191
VERGEL INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.	Bogotá	6016722057	ASOCIACIÓN DE VIVIENDA EL PORVENIR	El Cerrito	3155511244
B&G CONSTRUCCIONES S.A.S.	La Mesa	3115838990	PARQUE CENTRAL SINCELEJO S.A.S.	Bogotá	7441261
SOLUCIONES INMOBILIARIAS Y PH / GILBERTO H QUINÓNEZ HIGUERA	Ricaurte	3504629579	JARAMILLO MORA CONSTRUCTORA S.A.	Cali	4899999
PROACTIV S.A.S.	Armenia	6067395841	PLANICONST S.A.S.	Bogotá	7044408
TERRA DESARROLLADORA S.A.S.	Bogotá	3133163182	JOSÉ ALEJANDRO CIRO MORALES	Montería	3217685395
GRUPO ACCANTO S.A.S.	Bogotá	6018058140	DESARROLLOS URBANOS REGIONALES S.A.S.	Bogotá	7441261
INVERSIONES CASTILLA D O S LTDA - INVERCAS DOS LTDA	La Mesa	3142334305	CONSTRUCTORA TORRES DE LA FRANCIA S.A.S.	Manizales	3116307650
SERCONSTRUCTORES S.A.S.	Girardot	3123144392	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO	Bogotá	7420100
NUGARA INMOBILIARIA S.A.S.	Tunja	3232327097	PROIETUM S.A.S.	Bogotá	3103000600
TORREÓN BIENES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	Ibagué	2780505	URBAN 72 S.A.S.	Bogotá	2961500 / 3123041249
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR	Bogotá	3077001			



LA LOCURA INMOBILIARIA



cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía
2024

**¡Las llaves de sus sueños
con precios de locura!**

- ✓ Más de 30 constructoras, inmobiliarias y entidades financieras.
- ✓ Oferta de vivienda nueva y usada a nivel nacional.
- ✓ Vivienda VIS y No VIS.
- ✓ Tasas de interés preferenciales.
- ✓ Bonos de descuento.

**Aproveche todos los beneficios y
convírtase en propietario de una
vivienda antes de terminar el año**

Más información en
www.cajahonor.gov.co

¿Dónde?
Sede Principal,
carrera 54 No. 26 - 54
CAN, Bogotá

¿Cuándo?
Del 26 al 28 de
noviembre de 2024

Encuentre aquí la **oferta inmobiliaria** que la Entidad tiene a su disposición.



OFERTA INMOBILIARIA



VIVIENDA 14

VIVIENDA 8

VIVIENDA LEASING

CRÉDITO HIPOTECARIO

Caja Honor informa que esta publicación se realiza como una alternativa para brindar información al afiliado acerca de los proyectos de vivienda; sin embargo, es responsabilidad de cada afiliado el análisis y la selección de su vivienda. · Los precios están sujetos a variaciones por decisión autónoma de las constructoras e inmobiliarias según el comportamiento del mercado. (Los valores no incluyen gastos de escrituración, notariado y registro. Deberán ser definidos en común acuerdo con la constructora). · Las imágenes contenidas son ilustrativas, pueden presentar modificaciones en diseño y acabados. · El mobiliario interior y la vegetación son ayudas gráficas, no constituyen parte de la oferta comercial. · Las áreas ofrecidas pueden ser modificadas por instrucción de la entidad competente, por caso fortuito o fuerza mayor. · Recuerde que, en el caso de lotes, el modelo Vivienda 14 solo permite construcción sobre lote propio. Una vez reclame el subsidio de vivienda, podrá adquirir uno a través del modelo Futuro.



Invierte tu subsidio de Caja Honor en **tu futuro** y vive la experiencia de tener **vivienda propia** donde siempre quisiste



Proyecto VIS en Bosa

▼ Área construida hasta de **47.71* m²** aprox.

\$229.026.000*

150 SMMLV proyectados al año de escrituración

Sala de negocios:
Calle 71A SUR #83B-11
Bosa, Bogotá

¡Visítanos!

☎ 318 734 9987



Proyecto de Renovación Urbana en Venecia



▼ Área construida hasta de **41.70* m²** aprox.

\$273.494.000*

175 SMMLV proyectados al año de escrituración

Sala de negocios:
Av. Cra. 68 # 39 I - 81 Sur,
detrás de Alkosto Venecia

¡Visítanos!

☎ 322 885 8374



Con acabados*

Proyecto NO VIS con pronta entrega en la Av. Cra 30 con ClI 67



▼ Área construida hasta de **30.60* m²** aprox.

\$283.000.000*

Con full acabados*

Sala de negocios:
Av. Cra. 30 # 67 - 35

¡Visítanos!

☎ 311 857 6028



Proyecto VIS con pronta entrega en Zipaquirá



▼ Área construida hasta de **52.35* m²** aprox.

\$193.700.000*

149 smmlv proyectados al año de escrituración

Sala de negocios:
Cra. 7 # 19 - 100
Zipaquirá

¡Visítanos!

☎ 323 278 4548



Con balcón y acabados*

corporativo.compensar.com/vivienda

Visítanos en nuestro punto de atención de vivienda
Av.68 # 49A - 47, Bogotá

*Aplican términos y condiciones consúltalos en corporativo.compensar.com/vivienda. Las imágenes son ilustrativas y muestran la expectativa general del proyecto, por tanto, durante la comercialización y desarrollo constructivo podrán generar cambios en estructura, color, áreas, etc. El precio de los inmuebles es un valor de referencia proyectados en SMMLV del año de escrituración.



Escanea y conoce más proyectos en Bogotá y la Sabana

steel 2 CONECTADOS contigo

📍 en Hayuelos

Apartamentos con terminados y áreas construidas desde

54.88 m² hasta 73.16 m²

Áreas privadas desde 48.39 m² hasta 63.74 m²

Y EL MEJOR PLAZO DE CUOTA INICIAL EN LA ZONA

Desde **\$436 Millones**



CONOCE MÁS



📞 **321 457 1183**

Sala de Ventas y Apto modelo
Av. Calle 22 No.96-82

🗨️ **Steel 2**



Hablemos de tu nuevo hogar



📍 Santa Marta

Áreas	Desde	Hasta
Total construida	32.14 m ²	58.19 m ²
Privadas	23.21 m ²	44.54 m ²

DESDE **\$290.000.000**
Con balcón y/o terraza

📞 **350 477 2733**

🗨️ **XUA Apartamentos**



📍 Zipaquirá

Áreas	Desde
Total construida	70.78 m ²
Privadas	63.78 m ²

DESDE **\$306.600.000**

📞 **320 982 3361**

🗨️ **Qanvas Apartamentos**



📍 Soacha

Áreas	Desde
Total construida	48.07 m ²
Privadas	43.5 m ²

DESDE **\$165.720.000***
118 SMLMV / Escrituración 2025*

📞 **315 387 8719**

🗨️ **Torres de Sohá**



📍 Chapinero

Áreas	Desde
Total construida	21.00 m ²
Privadas	19.00 m ²

DESDE **\$223.000.000***
150 SMLMV / Escrituración 2026*

📞 **317 639 8697**

🗨️ **Atelier 68**



📍 Engativá

Áreas	Desde
Total construida	36.38 m ²
Privadas	32.20 m ²

DESDE **\$195.000.000***
150 SMLMV / Escrituración 2024*

📞 **315 379 4720**

🗨️ **Jaboque Reservado**

www.incol.com.co [incolconstructores](https://www.facebook.com/incolconstructores)

Los planos, fotos, imágenes, entre otros, son representaciones artísticas y están sujetas a modificaciones sin previo aviso por razones de orden comercial o técnico; el producto final entregado cumplirá con las especificaciones técnicas del proyecto conocidas y suscritas por los compradores. Las áreas ofrecidas podrán modificarse como consecuencia directa de requerimientos expedidos por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o por fuerza mayor. Todos los proyectos están cubiertos por las garantías establecidas por la ley. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. *El precio de venta del inmueble se establece en salarios mínimos, legales, mensuales, vigentes (SMLMV), los cuales se proyectan a la fecha de escritura de acuerdo al tope permitido legalmente para vender vivienda VLS. **Especio adicional en m² (altura) que no constituye área construida ni privada. Estos son desarrollos progresivos por etapas constructivas, las zonas comunes serán entregadas según programación de construcción.



ESCANEA Y CONOCE
MÁS Proyectos
en Pereira y
Quito (Ecuador)

INCOL

Bien diseñado, bien construido

Desde 1968

maz

libertad de elegir

Compra tu apartamento aplicando a subsidios 

BOGOTÁ  



PRECIO FIJO CON SEMIACABADOS

Áreas desde **26 a 35 m²***
Construidos aprox.

Desde **\$196***
millones aprox.

BOGOTÁ 



ÚLTIMAS UNIDADES ENTREGAS EN 2025

Áreas de **30 y 31 m²***
Construidos aprox.

Desde **\$220***
millones aprox.

ÚLTIMO PROYECTO VIS EN TOCANCIPÁ

***More** 

AMPLIO PLAZO PARA LA CUOTA INICIAL

Áreas de **58 a 60 m²***
Construidos aprox.

Desde **\$239***
millones aprox.

TOCANCIPÁ  



Edge
Proyecto con certificación en construcción sostenible.

PARQUEADERO GARANTIZADO

Áreas desde **58 m²***
Construidos aprox.

Desde **\$225***
millones aprox.

VILLAVICENCIO  



LAS ÁREAS MÁS GRANDES DEL SECTOR

Áreas de **57 y 58 m²***
Construidos aprox.

Desde **\$208***
millones aprox.

VILLAVICENCIO  



ENTREGA INMEDIATA

Áreas desde **51 m²***
Construidos aprox.

Desde **\$176***
millones aprox.

*Las imágenes son representaciones digitales del diseño, el amoblamiento y arborización que puedan tener las imágenes pueden variar en la percepción final y construcción.

*Las áreas privadas y construidas podrán sufrir ajustes como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción o de la coordinación técnica y estructural.

Síguenos:
 **f/ maz proyectos inmobiliarios**

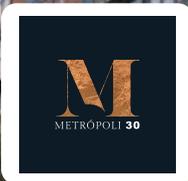
Visítanos:
maz.com.co

maz

ZONA OCCIDENTE



Aplica subsidio



📍 Calle 13 con cra. 30

Todo gira alrededor

Área construida

Desde **32,77 m²*** Hasta **43,50 m²***

☎ **321 248 7088**

Sala de ventas: Calle 13 con cra. 30, frente a la estación de Transmilenio Ricaurte

Desde: **\$245.310.000***



CITIZEN
ZENTRAL

📍 Frente al C.C. Multiplaza

Distribución ideal para crear nuevas historias en familia

Área construida

Desde **58,39 m²*** Hasta **85,01 m²***

☎ **321 248 7086**

Sala de ventas: Calle 13 con Av. Boyacá

Desde: **\$499.587.000***



Iberia
Para vivir en grande.

📍 Nueva Castilla

Sobre planos y para entrega inmediata

Área construida

Desde **51,93 m²*** Hasta **85,04 m²***

☎ **321 248 5943**

Sala de ventas: Av. ciudad de Cali con cl. 10

Desde: **\$343.110.000***

¡Contactanos!

☎ **321 486 2049**

marval.com.co

Conoce nuestros **NUEVOS** **LANZAMIENTOS**

¡Encuentra el proyecto ideal para ti!



APLICA SUBSIDIO

Soacha

MIRLA
Los aptos más grandes de Soacha

Desde **\$223** millones* | **70 m²** área construida



APLICA SUBSIDIO

Ibagué

TORINO

Desde **\$221,9** millones* | **57,5 m²** área construida

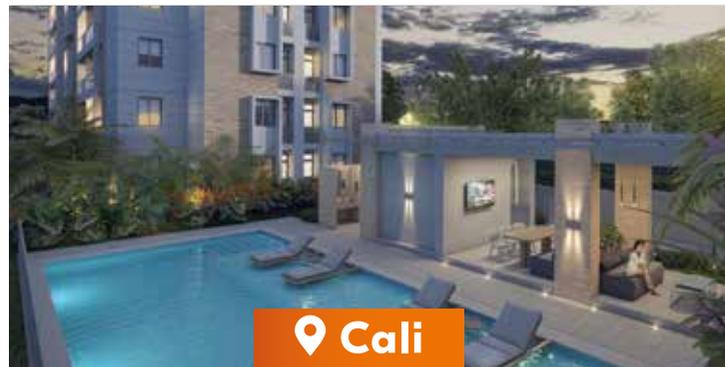


APLICA SUBSIDIO

Fusagasugá

REFUGIO DE LAS PALMAS

Desde **\$201** millones* | **55 m²** área construida



APLICA SUBSIDIO

Cali

ATRIO DE PANCE

Desde **\$468** millones | **52 m²** área construida



Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias son simples representaciones gráficas de diseño, pueden variar en su percepción y construcción final, están sujetos a modificación y/o cambios sin previo aviso o consulta, los mismos no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor.



APLICA SUBSIDIO

📍 Barranquilla

MIRASOL

Desde \$133,9 millones*

45 m² área construida



APLICA SUBSIDIO

📍 Barranquilla

CÓNDOR

Desde \$223,2 millones*

51 m² área construida



APLICA SUBSIDIO

📍 Puerto Colombia

ORIZZO

Desde \$213 millones*

55 m² área construida



Más de **33** proyectos de vivienda a nivel nacional

¡Aquí esta tu nuevo hogar!



*El valor indicado es un precio de referencia. El precio definitivo del inmueble será el equivalente en pesos colombianos correspondiente a Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes del año en el cual se otorgue la escritura pública de compraventa.

INMOBILIARIA

LaZonaIn.

Agencia inmobiliaria

17 AÑOS
DE EXPERIENCIA EN EL MERCADO
INMOBILIARIO

RETOMAS BANCARIAS (DE OPORTUNIDAD)

INMUEBLES DESDE \$110 MILLONES

NUEVOS Y USADOS

VIS Y VIP



LaZonaIn.



Oficina Principal: Carrera 100 No. 111-11, Bogotá, Colombia
Oficina: Calle 100 No. 111-11, Bogotá, Colombia
Tel: (57) 310 508 08 99
www.lazona.com.co

TORRES DE CASTILLA 183

BOGOTÁ - ZONA NORTE

APARTAMENTOS DE 2 Y 3
HABITACIONES

DESDE 56 m² HASTA 90 m²

PROYECTO NO VIS

- ZONA BBQ
- GIMNASIO AL AIRE LIBRE
- SALÓN SOCIAL
- ASCENSOR Y MUCHO MAS



SALA DE VENTAS
CRA. 7 A No. 182A - 56



310 508 08 99
310 507 34 39

C&L
CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

CONTAMOS CON EL RESPALDO DE
ACCION FIDUCIARIA



Sitio web

Pregunta por los descuentos que
tenemos para ti

+ de 45 años

Construyendo viviendas
para las familias colombianas



Escanea el código y conoce
todos nuestros proyectos
a nivel nacional.

www.constructoracolpatria.com



PROYECTO VIS en
Fontibón - Bogotá D.C.

Área total
construida desde: **42 m²**

Área privada desde: **38.71 m²**
Área común desde: **3.29 m²**

Para más información:
321 270 5143
Sala de ventas:
Cra. 100 # 17- 21

SCALENO 

PROYECTO VIS en
Paloquemao - Bogotá D.C.

Área total
construida desde: **30.10 m²**

Área privada desde: **26.49 m²**
Área común desde: **3.61 m²**

Para más información:
320 876 5323
Sala de ventas:
Cra. 22 # 16- 06

vértice
Apartamentos

PROYECTO VIS en
Barrio El Restrepo - Bogotá D.C.

Área total
construida desde: **35.19 m²**

Área privada desde: **31.93 m²**
Área común desde: **3.26 m²**

Para más información:
310 880 5767
Sala de ventas:
Cra. 27 # 21 - 22 Sur

¡Haz realidad el sueño de tu hogar con La Hipotecaria!

Solicita tu préstamo para la compra de vivienda hoy mismo y disfruta de condiciones flexibles y tasas competitivas.



La Hipotecaria
Compañía de Financiamiento



Contáctanos

E-mail:
comercial@lahipotecaria.com

Whatsapp:
+57 313 848 1848

PBX:
601 328 6000

APARTAMENTOS VIS



Fontibón

Desde
\$153.232.300



Apartamentos de
1 y 2 alcobas



Más información

Áreas desde
26.77 m²
Área construida

314 4153997

www.natural13.com

Centro

Desde
\$219.102.000



Apartamentos de 1 y 2 alcobas
a **24 cuotas** mensuales,
separa con **\$500.000 COP**



Más información

Áreas desde
34.70 m²
Área construida

320 2476528

www.metro22.co

Centro

Desde
\$188.500.000



Apartamentos de
2 y 3 alcobas



Más información

Áreas desde
39.69 m²
Área construida

317 430 3377

www.torresdelestearrington.com

¡RECIBIMOS SUBSIDIOS DE CAJA DE COMPENSACIÓN!

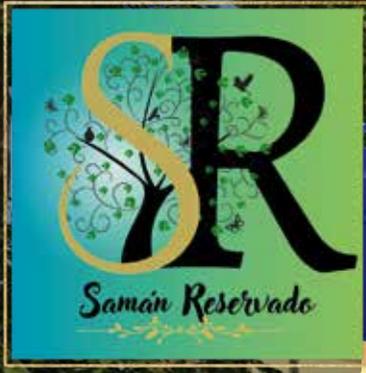
Conoce las opciones que transformarán tu bienestar y asegurarán tu futuro y el de tu familia.

APARTAMENTOS

Estrato 3

VIS

Aplica subsidio



Área construida desde
40m²

APARTAMENTOS
Dos alcobas Dos Baños

APARTAMENTOS
Desde **\$220 M** Hasta **\$230M**



Dos habitaciones - Dos baños - Sala -
comedor - Cocina - Zona de Ropas



Dos habitaciones - Dos baños - Sala
- comedor - Cocina - Zona de Ropas

Barrio París Gaitán
Frente a la Iglesia
Diagonal 87 Bis # 79A-81
Bogotá D.C



Av Ciudad de Cali
con
Calle 87 Bis



www.samanreservado.com



321-2312788



iApartamentos VIS y VIP Desde \$126.000.000!

Restrepo.Meta

Cuota inicial de 30%

Un espacio inspirado en su entorno, donde la naturaleza será tu vecino más cercano. Pensado para las personas y familias que buscan espacios para crecer y avanzar juntos.

Altos de la Toscana está ubicado en el municipio de Restrepo Meta, a 20 minutos de Villavicencio, 3 horas de Bogotá por tierra y a 15 minutos del aeropuerto Vanguardia.



Apartamento tipo VIS

Apartamento tipo VIP



Contamos con más de 33 proyectos activos en Antioquia – Bogotá y Barranquilla.
 ¡En Londoño Gómez queremos estar cerca de ti!



atlántica
apartamentos

📍 Bello – Ciudad Fabricato

Apartamentos de 57 a 82 m²

Desde:
\$395.282.500



Bosque Alto
APARTAMENTOS

📍 Bello – sector Amazonia



Foto real

Apartamentos de 64 a 100 m²

Desde:
\$450.214.274*



costa AZUL
Parque Residencial

📍 La Estrella – Sector Toledo



Foto real

Apartamentos de 57 a 73 m²

Desde:
\$405.599.394*



cristali

📍 Envigado – sector Ciudad Peldar



Foto real

Apartamentos de 62 a 92 m²

Desde:
\$621.890.000*



Graz
DEL RÍO



Foto real

Apartamentos de 51 a 73 m²

Desde:
\$587.580.638*



PROYECTOS DESARROLLADOS POR ETAPAS. ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en precios, áreas, diseños y acabados posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de negocios antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: Noviembre 2024.

Recibe asesoría
 personalizada

📞 318 7127879
londonogomez.com




MAJAGUA
UNIDAD RESIDENCIAL

PROYECTO NO VIS
 NO VIS

¡El apartamento
 de tus sueños está aquí!

En Bello,
 Antioquia

DESDE **\$227'900.000**

DESDE **60.55 m²**

*Precio válido por noviembre 2024, entrega en obra gris.

SALA DE NEGOCIOS
 Bello, Barrio La Primavera
 Calle 57 # 68C 163

📞 604 418 35 58
 315 359 77 74

www.pactar.co
info@pactar.co

Síguenos en



APLICA SUBSIDIO DE VIVIENDA



*Este inmueble se vende en SMMLV de fecha de escritura del inmueble, se entrega en obra gris, y las zonas comunes no se entregan dotadas.

Entretenimiento

Zona BBQ

Gimnasio



INICIAMOS OBRA

OPTI
US 61

¡CON SUBSIDIO
para inversionistas como tú, **sí como tú!**

Optimus 61, es un modelo de negocio financieramente atractivo que te ofrece aparta estudios (1 alcoba).

Es un espacio donde **puedes invertir** para que tú y tu familia disfruten de la vida en **Chapinero** o donde puedes aprovechar **para rentar** mientras otros experimentan la vida en el sector

Área construida desde: **22.08 m²** Área privada desde: **19.48 m²**

Carrera 16 No. 60 52
Chapinero



VENTAS

Jaime Morales
jaimemorales@vavilco.com
Sala de ventas: 320 343 3009

Mineratto

Apartamentos

El sueño de tener vivienda propia es una realidad, y además con

precio fijo.*

\$210.500.000

*Aplica para unidades disponibles en la torre 1.

51m²

Área construida
Área privada
43,77 m²

Aplican subsidios del gobierno

En proceso de **certificación**

Proyecto **VIS** en Bello

Amplios **plazos** de pago



311 628 12 24
Sala de negocios C.C Plaza Fabricato - L. 3354



El Apartamento

VIS Más Grande

— POR EL MISMO PRECIO —

(604) 444 84 99

www.eme.com.co

eMe
PROPIEDAD RAÍZ



Bello, sector Primavera

Bello, Vía Machado



APLICAN
SUBSIDIOS

2/3 alcobas
+balcón

Desde
\$ 179.400.000

Este precio no incluye parqueadero ni cuarto de baño

321 78 96 49



2/3 alcobas
+estudio

314 775 00 46

Desde
\$332.860.000

Este precio incluye parqueadero, recibiendo cuarto de baño

¡APROVECHA Y TERMINA EL AÑO CUMPLIENDO TUS METAS!

CON CONINSA
lo puedes
LOGRAR

Descuentos de hasta
\$15 millones*

*Aplica términos y condiciones.

Beneficios exclusivos, lanzamientos
y proyectos para entrega inmediata.

Escanea y conoce
más de nuestros
increíbles proyectos
en Antioquia.



VER PROYECTOS

coninsa

¡Tenemos el lugar ideal para ti!

área
cuadrada
CONSTRUCTORES

LA MESA | **CUNDINAMARCA**

ENTRELAGOS
CLUB VACACIONAL

2 Y 3 HAB.
ÁREA CONSTRUIDA

DESDE **44,59 M²**
HASTA **80,07 M²**

DESDE

\$232.800.000

¡ÉXITO Total VENTAS!

318 708 0671 · 300 290 4796

LA VEGA | **CUNDINAMARCA**

kūbu
Club Residencial

ENTREGA 2026

APARTAMENTOS
60 m² | 3 hab.
Área construida

PRECIO FIJO

\$210.000.000

Proyecto VIS

316 026 2988

BOGOTÁ | **D.C.**

URBAN 72
URBAN72.CO

APARTAESTUDIOS
en San Felipe

- ✓ CON ACABADOS
- ✓ CON BALCÓN

Áreas construidas desde **20,79m²**

PRECIO FIJO

Aplica subsidio de Caja de Compensación

\$234.900.000

Proyecto VIS

BONO DE DESCUENTO

316 026 2988

BOGOTÁ | **D.C.**

RESERVA DEL BOSQUE

¡Tu futuro inicia aquí!

APARTAMENTOS
43,46m²
ÁREA CONSTRUIDA

3 HABITACIONES

ESTE ES UN VALOR DE REFERENCIA. EL PRECIO FINAL SERÁN LOS SIMILY DEL AÑO DE LA ESCRITURACIÓN

\$193.050.000*

Proyecto VIS

315 776 7288

Todas las imágenes contenidas en esta representación, así como el mobiliario, acabados y demás elementos accesorios son meramente ilustrativos y por tanto Grupo Inmobiliario URBAN S.A.S., Grupo Inmobiliario Bali S.A.S., Grupo Inmobiliario URBAN 72 S.A.S., Reserva de los Alpes S.A.S. y Área Cuadrada Constructores S.A.S. se reservan el derecho de realizar cualquier tipo de cambio en el proyecto que consideren necesario sin previo aviso, igualmente se precisa que las dimensiones técnicas y estructurales de este estarán sujetas a modificaciones propias del proceso constructivo.

Construyendo toda una vida.

Aquazul
Loft - Coveñas

Coveñas

TU SUEÑO FRENTE AL MAR

PARA MÁS INFORMACIÓN



Contáctanos
304 554 4427

Desde \$ 352,500.000
SEPARA CON EL 1%

AHO
CONSTRUCTORA



APTOS EN LA CALLEJA

LANZAMIENTO
NOV. 16



*Imagen de referencia

1 y 2
HABITACIONES
PARQUEADERO COMUNAL

DESDE
\$212'
MILLONES

2 y 3
HABITACIONES
PARQUEADERO PRIVADO

DESDE
\$630'
MILLONES

***PROYECTO NO VIS**

PRECIO FIJO



www.alamedadelacalleja.com

*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - *No incluye mobiliario - *Consulta términos y condiciones

UN PROYECTO DE:



SALA DE VENTAS
Autopista Norte con Calle 127D

 **310 255 0220**



MÁS DE 4.000 M²
DE ZONAS COMUNES

PARA DISFRUTAR DEL CONFORT
Y ESPARCIMIENTO

*Espacios disponibles no incluyen dotación - *Medidas no reglamentarias
*Imagen de referencia

Más que proyectos de vivienda,
creamos proyectos de vida

Beneficios exclusivos para los miembros de la Fuerza Pública, con acceso a las mejores opciones de vivienda y financiamiento.



Soacha


Áreas desde: **45,05m²**
 Precios desde: **135,40 SMMLV**



Áreas desde: **34,94m²**
 Precios desde: **115 SMMLV**



Áreas desde: **49,95m²**
 Precios desde: **133 SMMLV**



Áreas desde: **46,31m²**
 Precios desde: **130 SMMLV**


Chía


Áreas desde: **41,60m²**
 Precios desde: **150 SMMLV**


Tocancipá


Áreas desde: **45,76m²**
 Precios desde: **129,7 SMMLV**


Bogotá


Áreas desde: **70,73m²**
 Precios desde: **410 SMMLV**



Áreas desde: **21,37m²**
 Precios desde: **150 SMMLV**



Áreas desde: **39,96m²**
 Precios desde: **128,20 SMMLV**


Ricaurte


Áreas desde: **44m²**
 Precios desde: **122,67 SMMLV**


Girardot


Áreas desde: **52,98m²**
 Precios desde: **135 SMMLV**



Áreas desde: **47m²**
 Precios desde: **138 SMMLV**



26 al 28 de Noviembre

Cra. 54 #26-54, Bogotá
 Sede principal Caja Honor



Conoce todos nuestros proyectos en www.colsubsidio.com/vivienda



Es el mejor momento para invertir en **vivienda**

Haga efectivo **Plan 8 o Plan 14**

Conozca nuestros **proyectos con entrega inmediata:**



Aptos desde **\$212'550.000*** - 45 m^{2**}

Sala de ventas: Calle 235 # 52-50, Bogotá



Aptos desde **\$182'000.000*** - 56 m^{2**}

Sala de ventas: Km. 20-22 Vía Madrid



Aptos desde **\$195'000.000*** - 51 m^{2**}

Sala de ventas: Av. Circunvalar entre Cra. 38 y 46



Aptos desde **\$212'550.000*** - 45 m^{2**}

Sala de ventas: Calle 235 # 52-50, Bogotá



Escanee este código y descubra nuestras **opciones de inversión** en más de **17 ciudades.**

*Sujeto a modificaciones. El valor final será el equivalente a los SMMLV del año en el cual se otorgue la escritura pública de compraventa. **Área total construida.

Bosque de
alcalá

COMPRA TU
APARTAMENTO **VIS**
CON PRECIO FIJO
SOLO ESTE MES

En Bello, vía machado

Desde **\$233.000.000**



NOS ENCARGAMOS DE BUSCAR POR TI EL
inmueble de tus sueños
Compra o vende tus inmuebles fácil y seguro
en Antioquia

ENCUENTRA TU HOGAR
AQUÍ



**Manzanillos
Rionegro**

Código: 8010748



\$220.000.000

Área Construida: 57,06 m²
Estrato: 4

**Glorieta de san Gabriel
Itagüí**

Código: 7399470



\$260.000.000

Área Construida: 56 m²
Estrato: 3

**Santa Ana
Bello**

Código: 5250595



\$300.000.000

Área Construida: 55 m²
Estrato: 4

○ LÍNEA ÚNICA ○

604 448-2008

314 351 1504

www.suinmobiliaria.co

f @ suinmobiliaria



suinmobiliaria®

TU MEJOR DECISIÓN

Apoyándote a tomar las
mejores decisiones
inmobiliarias desde

1975

Ribera campestre

- VIVIENDA VIS EN CONSTRUCCIÓN ✓
- APLICA TODOS LOS SUBSIDIOS ✓
- ESCRITURE EN ABRIL DE 2025, CON PRECIOS DE 2024 ✓
- ENTREGA INMEDIATA / 2025 y 2026** ✓

 56,09 m²
 3 Habitaciones
 2 Baños
 Estudio

DESDE
\$175 MILLONES*



Valorización Asegurada

JUNTO AL CLUB CAMPESTRE DE IBAGÜE

CONOCE EL APARTAMENTO MODELO

TOLIMA - IBAGÜE

SEPARA
\$500.000
QUINIENTOS MIL PESOS



EDIFICALIA

CONSTRUCTORA

WWW.EDIFICALIA.COM

HUILA - NEIVA
A 200 MTJ DEL C.C. SAN PEDRO PLAZA

DESDE
\$279.052.797 MILLONES*

LLEGÓ EL MOMENTO DE VALORIZAR TU FUTURO

Las nuevas torres ya están **en construcción**

-  3 Habitaciones
-  2 Baños
-  CON BALCÓN & PARQUEADERO CUBIERTO
-  69,16 m²





CASAS Etapa 3

Lanzamiento Nuevas Casas



Ubicados en Ciudad Natura, a solo 5 minutos del centro de Pereira

Desde
\$655.000.000 P.O.



Un proyecto de 66 casas
dúplex esquineras

Separa con \$10 Millones

Desde **137,7 m²**
Área construida

102,7 m²
Área privada

40,8 m²
Área común
de uso exclusivo*

TORRE K

LIVING HOME

NUEVO
PROYECTO

Apartamentos
FULL ACABADOS
30 MESES
para pagar tu
cuota inicial

- Más cerca de todo
- Más zonas sociales
- Más innovación
- Más central

Desde
\$318.000.000 ⁸⁰⁰
Parqueadero incluido

Separa con \$5 millones

Desde
43,5 m²
Área construida

36,8 m²
Área privada

En Pereira

Ubicado en Av. Longitudinal, paralela a la Av. 30 de Agosto, Carrera 15 #36-06

Horario Jornada Continua:

Lunes a Viernes: 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Sábado y Domingo: 10:00 a.m. a 4:00 p.m.



www.nucleoconstructora.com
321 701 4036

MÁS INFO AQUÍ:



* Los planos, fotos, imágenes, dimensiones, distribución, acabados, elementos decorativos entre otros son representaciones artísticas y están sujetas a modificaciones sin previo aviso por razones de orden comercial o técnico, tienen elementos de ambientación estética que se utilizan con el fin de tener una mejor ilustración, en todo caso las construcciones serán entregadas con base en las especificaciones técnicas que son conocidas y suscritas por sus compradores.

BAHÍA
M A R I N A

Ubicación privilegiada
y alta rentabilidad en Santa Marta

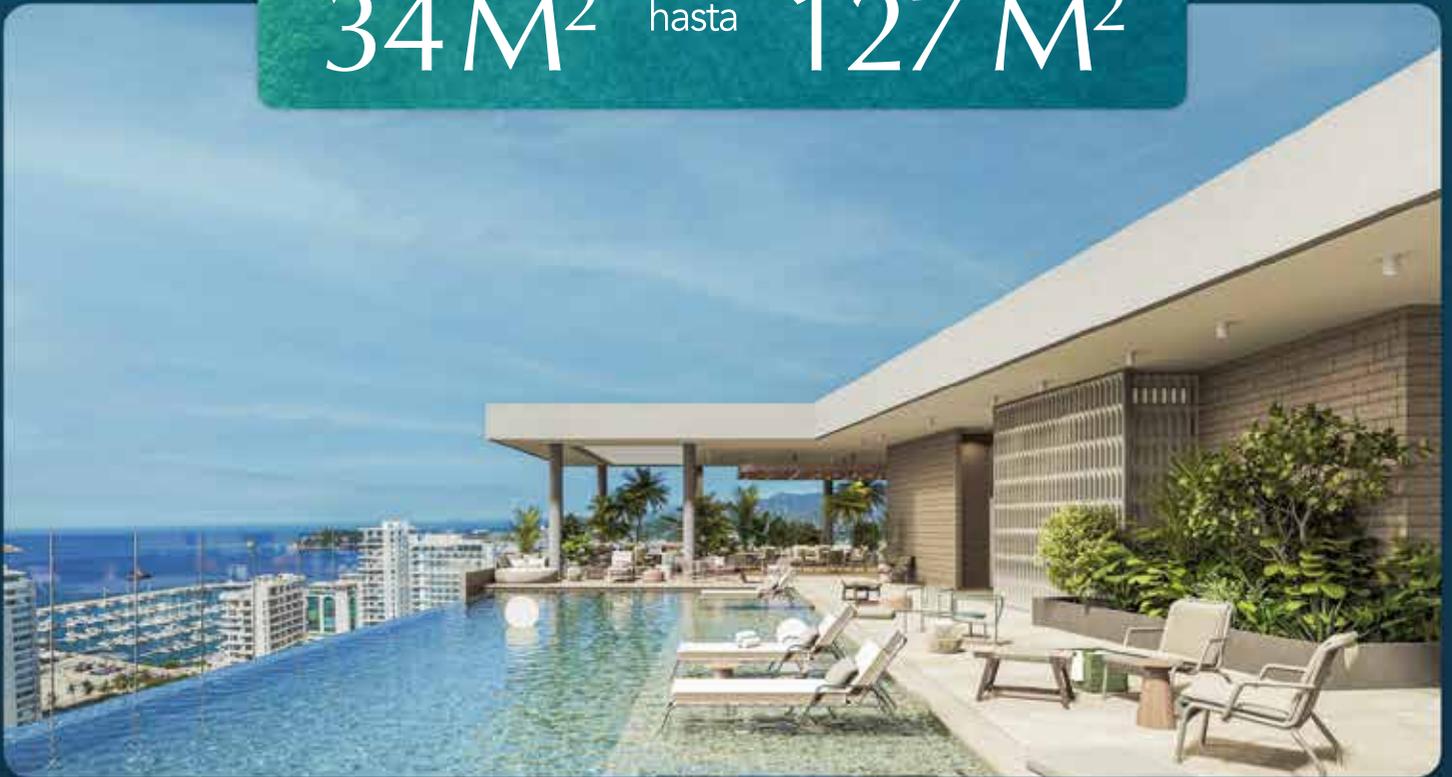
Apartasuites desde

34 M²

hasta

apartamentos de

127 M²

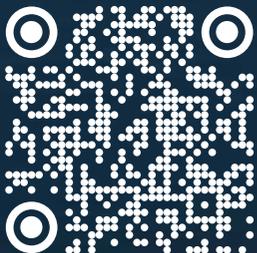


Desde

\$268.300.000



EL PRADO - SANTA MARTA



317 404 6292



bahiamarina.co



[bahiamarina_santamarta](https://www.instagram.com/bahiamarina_santamarta)



[Bahía Marina](https://www.facebook.com/BahíaMarina)

Las imágenes aquí contenidas son una representación artística y no comprometen al constructor; estas al igual que las texturas, colores, diseños, ambientación y proporciones no deben entenderse como una reproducción exacta, ya que pueden tener modificaciones. La vista de cada apartamento varía dependiendo de su ubicación. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Con bonos así de imperdibles...

Es hora de darle a tu vida el apartamento que merece!

BONOS
HASTA POR
\$80
millones

Centro Internacional



BONO
HASTA
\$7*
millones

Inter 7-33

desde 30m²
Área construida. Área privada 27m²
desde \$ 292 millones

Sala de Ventas:
Cra. 7 # 33-75
☎ (316) 741-2740

Calle 170 con 8^{va}



BONO
HASTA
\$15**
millones

Hacienda La Estancia

Rioja

desde 50m²
Área construida. Área privada 42m²
desde \$ 384 millones

Aragón 170

desde 37m²
Área construida. Área privada 31m²
desde \$ 227 millones

Navarra

desde 35m²
Área construida. Área privada 29m²
desde \$ 187 millones

Sala de Ventas:
Calle 170 # 8-60 ☎ (322) 387 3282

Suba



BONO
HASTA
\$4***
millones

Camino Verde

desde 40m²
Área construida. Área privada 34m²
desde \$ 210 millones

Sala de Ventas:
Cra. 116 / Calle 153
☎ (318) 345-7140

Cerros de Suba



BONO
HASTA
\$80
millones

Nogales

desde 204m²
Área construida. Área privada 188m²
desde \$ 2.377 millones

Agenda tu visita para conocer Nogales!
☎ (320) 860-7503

Calle 127 / Av. Córdoba



BONO
HASTA
\$40
millones

Córdoba 127

desde 79m²
Área construida. Área privada 66m²
desde \$ 936 millones

Sala de Ventas:
Calle 127 / Cra. 55
☎ (601) 379-6008

Calle 201 / Autonorte



BONO
HASTA
\$15
millones

Hacienda Los Lagos

desde 54m²
Área construida. Área privada 46m²
desde \$ 426 millones

Sala de Ventas:
Calle 201 / Autopista Norte
☎ (601) 379-6008

Castilla



BONO
HASTA
\$20
millones

Aralia

desde 70m²
Área construida. Área privada 62m²
desde \$ 415 millones

Sala de Ventas:
Av. Ciudad de Cali # 6A-06
☎ (321) 421-1221



Imágenes son representación artística, detalles y especificaciones sujetos a modificaciones. *Bono de hasta \$7 millones para los apartaestudios del proyecto Inter 7-33 de la carrera 13 aplicados a gastos de escrituración. 4 und.disponibles. **Bono desde \$5 millones y hasta \$3 millones al valor del apartamento para los apartamentos de Navarra con vista interna. 15 unds. disponibles. Bono de hasta \$15 millones aplicado al valor del apartamento para los apartamentos de 50m² y 60m² de Rioja. 7 unds. disponibles. ***Bono de hasta \$4 millones en gastos de escrituración para apartamentos exteriores de pisos 1 y 2 de las torres 3 y 4 de Camino Verde. 8 unds. disponibles. Bono de hasta \$80 millones aplicado a cuota inicial para los apartamentos de la torre 5 de Nogales. 8 unds. disponibles. Bono de descuento de hasta \$40 millones aplica exclusivamente para clientes de Urbansa que refieren a compradores de apartamentos de 97m² la torre 1 de Córdoba 127 separados entre el 24/10/2024 y el 30/11/2024. 3 unds. disponibles. Bono de hasta \$15 millones aplicado al valor del apartamento para los apartamentos de 61m² la torre 6 de Hacienda Los Lagos. 8 unds. disponibles. Bono de hasta \$20 millones aplicado a cuota inicial para los apartamentos de las torres 9 y 10, de Aralia de Castilla que se escrituran en el 2024. 5 unds. disponibles. Bonos válidos del 15 de octubre de 2024 hasta el 30 de noviembre de 2024 y/o hasta agotar existencias. Consulta términos y condiciones en Urbansa.co/frases-legales.

URBANSÁ



RESERVA EL CORTIJO

Suite House

TU HOGAR SOÑADO TE ESPERA

En Santa Marta , Colombia



Amplias casas desde 143 m² y 286 m²

\$ 5.364.300 m²

+57 3012921856 • asesordeventas2@realtorcaribe.com

Sala de ventas: Centro comercial Zazué local 1-39

<https://reservaelcortijosuitehouse.com/>



NUEVO PROYECTO



Proyecto VIS
Sector Libano 2000



RODADERO RESERVADO



INVERTE EN SANTA MARTA
PROYECTOS DE INVERSIÓN TURÍSTICA CERCA O FRENTE AL MAR

310 614 9157 - 320 549 5863

@constructoravives www.constructoravives.com



Constructora Vives
Construyendo el Futuro

**SEGUIMOS CONSTRUYENDO
EL FUTURO**



BELLAVISTA, PLAYA LOS COCOS



¿Ha pensado en acudir a intermediarios para realizar su trámite?

¡No se deje engañar!

Si le ofrecen



Retirar sus cesantías sin perder el subsidio de vivienda



Dinero inmediato



Trámites en menos de un día

¡Cuidado! Puede perder los ahorros de toda su vida...

Comuníquese siempre con los canales oficiales de la Entidad

- www.cajahonor.gov.co.
- Línea gratuita nacional 01 8000 185570.
- Centro de Contacto al Ciudadano (601) 7557070.

¡Los trámites en Caja Honor son gratuitos!