

NIT: 860021967-7

ACTA DE CIERRE

SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS N° 021-GERGE-SUAOP-2014

OBJETO

“CONTRATAR LA ADECUACION FISICA DEL PUNTO DE ATENCION DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA SANTANDER”.

FECHA: 07 de Noviembre de 2014

LUGAR: Bogotá D.C., CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA
Área de Contratación

INICIO: 10:00 am

Dentro del proceso de SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS N° 021-GERGE-SUAOP-2014, y según lo establecido en el Manual Interno de Contratación se publicó el proceso en la página WEB de la entidad, para presentar propuesta según lo establecido en el Documento de Condiciones de Participación.

Siendo la fecha y hora indicadas para el cierre del proceso de la referencia, se hicieron presentes, por parte de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA:**

Dra. NATALIA CASAS QUIBANO /Delegada Gerencia General

DR. RICARDO WILLIAM BENDECK ACEVEDO /Subgerente Administrativo

Dra. JANEFRIEND CAROLINA DUCUARA GRANADOS/ Jefe Área de Contratación

Dra. JOHANA CATHERINE DURAN MONROY/Delegada Oficina Control Interno

Una vez verificada la asistencia de los presentes y verificada la hora legal colombiana (10:00 a.m.), se procede a revisar la urna dispuesta para la inserción de las propuestas, encontrando OCHO (8) ofertas, con un original y dos copias.

A continuación se procede a la apertura de las propuestas con el fin de verificar aspectos de su contenido:

PROPUESTA No 1 – CONSTRUCTORA SINATEL LTDA

Propuesta presentada en 1 original y 2 copias.
Propuestas debidamente selladas
La Propuesta SI Presenta índice.

Oferta original índice en el Folio 2
Carta de Presentación: Folio N° 05 al 08, firmada por el Representante Legal

Propuesta Económica: Folio N° 99 al 105 por **Valor Total \$266.577.413 incluye AIU e IVA**
Póliza de Seriedad de la Oferta: Folio N° 45 al 50
Expedida por la Aseguradora: SOLIDARIA DE COLOMBIA
N° de Póliza: 816-47994000010470
Valor Asegurado: \$30.347.680,90
Vigencia: Desde el 06 de Noviembre de 2014 hasta el 24 de Febrero de 2015
Fecha de Expedición: 05 de Noviembre de 2014

VERIFICACIÓN FOLIACIÓN

Foliación a mano alzada
Cámara de Comercio Folio del 13 al 17
TOTAL FOLIOS DE LA PROPUESTA: 203 Folios

Verificación Copia N° 1

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 1: 203 Folios

Verificación Copia N° 2

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 2: 203 Folios

Observación: Adjunta medio magnético

PROPUESTA No 2 – ELITE INGENIERIA LTDA

Propuesta presentada en 1 original y 2 copias.
Propuestas debidamente selladas
La Propuesta NO Presenta índice.

Oferta original no presenta índice
Carta de Presentación: Folio N° 01 al 04, firmada por el Representante Legal
Propuesta Económica: Folio N° 43 al 45 por **Valor Total \$232.240.760 incluye AIU e IVA**
Póliza de Seriedad de la Oferta: Folio N° 21 al 26
Expedida por la Aseguradora: LIBERTY SEGUROS S.A.
N° de Póliza: 2424747
Valor Asegurado: \$ 30.347.681
Vigencia: Desde el 06 de Noviembre de 2014 hasta el 14 de Febrero de 2015
Fecha de Expedición: 04 de Noviembre de 2014

VERIFICACIÓN FOLIACIÓN

Foliación a Sello húmedo
Cámara de Comercio Folio del 6 al 7 doble cara
TOTAL FOLIOS DE LA PROPUESTA: 156 Folios

Verificación Copia N° 1

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 1: 156 Folios

Verificación Copia N° 2

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 2: 156 Folios

Observación: Adjunta medio magnético

PROPUESTA No 3 – CONSORCIO SANTANDER

Integrado por:
ZILL BUSINESS SOLUTIONS SA.S.
INVERSIONES CEAC

Propuesta presentada en 1 original y 2 copias.
Propuestas debidamente selladas
La Propuesta SI Presenta índice - Sin foliatura

Oferta original índice sin foliatura
Carta de Presentación: Folio N° 01 al 04, firmada por el Representante autorizado del consorcio.
Propuesta Económica: Folio N° 80 a 86 por **Valor Total \$267.370.980 AIU, IVA incluido**
Póliza de Seriedad de la Oferta: Folio N° 37 al 42
Expedida por la Aseguradora: CONFIANZA
N° de Póliza: GU 020165
Valor Asegurado: \$ 30.347.681
Vigencia: Desde el 06 de Noviembre de 2014 hasta el 17 de Febrero de 2015
Fecha de Expedición: 05 de Noviembre de 2014

VERIFICACIÓN FOLIACIÓN

Foliación a mano alzada
Cámara de Comercio
ZILL BUSINESS SOLUTIONS SA.S. Folio No. 7 al 9
INVERSIONES CEAC Folio No. 10 al 11
TOTAL FOLIOS DE LA PROPUESTA: 157 Folios

Verificación Copia N° 1

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 1: 157 Folios

Verificación Copia N° 2

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 2: 157 Folios

Observación: Adjunta medio magnético

PROPUESTA No 4 – CENTIGON COLOMBIA S.A.

Propuesta presentada en 1 original y 2 copias.
Propuestas debidamente selladas
La Propuesta NO Presenta índice.

Oferta original no presenta índice
Carta de Presentación: Folio N° 01 AL 04, firmada por el Representante Legal
Propuesta Económica: Folio N° 55 al 60 por **Valor Total \$299.403.649 incluye AIU e IVA**
Póliza de Seriedad de la Oferta: Folio N° 27 al 28
Expedida por la Aseguradora: LIBERTY SEGUROS SA
N° de Póliza: 2425456
Valor Asegurado: \$ 30.347.681
Vigencia: Desde el 06 de Noviembre de 2014 hasta el 13 de Febrero de 2015
Fecha de Expedición: 05 de Noviembre de 2014

VERIFICACIÓN FOLIACIÓN

Foliación a mano alzada
Cámara de Comercio Folio del 6 al 12 a doble cara
TOTAL FOLIOS DE LA PROPUESTA: 110 Folios

Verificación Copia N° 1

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 1: 111 Folios

Verificación Copia N° 2

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 2: 111 Folios

Observación: Adjunta medio magnético

PROPUESTA No 5 – CONSORCIO GRUPO GB

Integrado por:
D&M SERVICIOS SOCIEDAD ANÓNIMA
INVESTMENT Y CONSTRUCTION SAS

Propuesta presentada en 1 original y 2 copias.
Propuestas debidamente selladas
La Propuesta NO Presenta índice.

Oferta original NO presenta índice
Carta de Presentación: Folio N° 02 AL 05, firmada por el Representante autorizado
Propuesta Económica: Folio N° 208 al 211 por **Valor Total \$284.979.476 incluye AIU e IVA**
Póliza de Seriedad de la Oferta: Folio N° 169

Nota: Adjunta caratula Póliza de Seriedad a folio 169, seguidos 4 folios sin foliación corresponde a un anexo de póliza pero no se evidencia la garantía de seriedad.

VERIFICACIÓN FOLIACIÓN

Foliación a sello húmedo
Cámara de Comercio:
D&M SERVICIOS SOCIEDAD ANÓNIMA folio 25 al 29 una cara
INVESTMENT Y CONSTRUCTION SAS folio 31 al 117 doble cara
TOTAL FOLIOS DE LA PROPUESTA: 275 Folios

Verificación Copia N° 1

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 1: 275 Folios

Verificación Copia N° 2

Copia idéntica del original
TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 2: 275 Folios

Observación. Adjunta medio magnético

Se deja constancia que de acuerdo al numeral 2.7 de las Condiciones de Participación no se establece en la presentación de la Oferta el uso del logo de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

PROPUESTA No 6 – SICO S.A.S.

Propuesta presentada en 1 original y 2 copias.
Propuestas debidamente selladas
La Propuesta SI Presenta índice.

Oferta original índice en Folio 1 al 4
Carta de Presentación: Folio N° 07 al 10, firmada por la Representante Legal
Propuesta Económica: Folio N° 249 al 253 por **Valor Total \$229.556.348 incluye AIU e IVA**
Póliza de Seriedad de la Oferta: Folio N° 255 al 260
Expedida por la Aseguradora: ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO S.A.
N° de Póliza: 21-44-101180953
Valor Asegurado: \$ 30.347.681
Vigencia: Desde el 07 de Noviembre de 2014 hasta el 07 de Marzo de 2015
Fecha de Expedición: 06 de Noviembre de 2014

VERIFICACIÓN FOLIACIÓN

Foliación a mano alzada
Cámara de Comercio Folio del 18 al 20 a doble cara
TOTAL FOLIOS DE LA PROPUESTA: 260 Folios

Verificación Copia N° 1

Copia idéntica del original

TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 1: 260 Folios

Verificación Copia N° 2

Copia idéntica del original

TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 2: 260 Folios

Observación: Adjunta medio magnético

PROPUESTA No 7 – EDIVIAL S.A.

Propuesta presentada en 1 original y 2 copias.

Propuestas debidamente selladas

La Propuesta SI Presenta índice.

Oferta original índice en Folio 1

Carta de Presentación: Folio N° 03 al 06, firmada por el Representante Legal

Propuesta Económica: Folio N° 84 al 87 por **Valor Total \$260.641.758 incluye AIU e IVA**

Póliza de Seriedad de la Oferta: Folio N° 44 al 51

Expedida por la Aseguradora: ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO S.A

N° de Póliza: 21-44-101180850

Valor Asegurado: \$ 30.347.681

Vigencia: Desde el 06 de Noviembre de 2014 hasta el 15 de Febrero de 2015

Fecha de Expedición: 05 de Noviembre de 2014

VERIFICACIÓN FOLIACIÓN

Foliación a sello húmedo

Cámara de Comercio Folio del 10 al 14 a doble cara

TOTAL FOLIOS DE LA PROPUESTA: 162 Folios

Verificación Copia N° 1

Copia idéntica del original

TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 1: 162 Folios

Verificación Copia N° 2

Copia idéntica del original

TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 2: 162 Folios

Observación: Adjunta medio magnético

PROPUESTA No 8 – UNION TEMPORAL PROMOTORA 2014

Integrada por:

ROJAS RAMÍREZ EDGAR JESÚS
SÁNCHEZ GÓMEZ Y CIA LIMITADA

Propuesta presentada en 1 original y 2 copias.

Propuestas no están selladas

La Propuesta NO Presenta índice.

Oferta original no presenta índice

Carta de Presentación: Folio N° 03 al 06, firmada por el Representante autorizado

Propuesta Económica: Folio N° 270 al 273 por **Valor Total \$210.898.887 incluye AIU e IVA**

Póliza de Seriedad de la Oferta: Folio N° 95 al 98

Expedida por la Aseguradora: SURAMERICANA

N° de Póliza: 1164463-4

Valor Asegurado: \$ 30.347.681

Vigencia: Desde el 06 de Noviembre de 2014 hasta el 14 de Febrero de 2015

Fecha de Expedición: 06 de Noviembre de 2014

VERIFICACIÓN FOLIACIÓN

Foliación a mano alzada

Cámara de Comercio:

SÁNCHEZ GÓMEZ Y CIA LIMITADA FOLIO 32 AL 58 a una cara

ROJAS RAMÍREZ EDGAR JESÚS FOLIO 19 AL 30

TOTAL FOLIOS DE LA PROPUESTA: 317 Folios

Verificación Copia N° 1

Copia idéntica del original

TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 1: 317 Folios

Verificación Copia N° 2

Copia idéntica del original

TOTAL FOLIOS DE LA COPIA N° 2: 317 Folios

Observación: Adjunta medio magnético

Para los efectos se hizo lectura del acta.

Para constancia se firma en Bogotá D.C., a los siete (07) días del mes de Noviembre de 2014.

ORIGINAL FIRMADO

DR. RICARDO BENDECK ACEVEDO

Subgerente Administrativo

ORIGINAL FIRMADO

Dra. JANEFRIEND CAROLINA DUCUARA G

Jefe Área de Contratación

ORIGINAL FIRMADO

Dra. JOHANA CATHERINE DURAN MONROY

Delegada Oficina Control Interno

ORIGINAL FIRMADO

Dra. NATALIA CASAS QUIBANO

Delegada Gerencia General

Proyectó: Abg. LUIS MIGUEL UNIBIO FRANCO
Contratista ARCON.



BOGOTÁ: Carrera 14 No. 38 - 14 C&B
BOGOTÁ VENEZIA: Autopista sur No. 15 - 15 Barrio Venezia
BARANCOQUILLA: Centro Comercial Barón - local 20 Carrera 52 B No. 42 - 254
BUCARAMANGA: Carrera 24 No. 52 - 83 A Barrio Calabazas del Llano
CALD: Calle 5 No. 41 - 45 Barrio Tepestande

IBAGÉ: 230-0640
TEL: (1) 238 2072
TEL: (1) 238 9411 Fax: 294 4094
TEL: (1) 405 8181 Fax: 405 1254
TEL: (1) 103 4560 Fax: 103 7541

MEDELLÍN: Centro Comercial Alcañete Local 200 Carrera 42 B No. 34 - 95
MITAGENÁ: Bucagrande, Avenida San Martín No. 13-37 Locales 2 y 3
PURISÍSCA: Carrera 15 No. 14 - 24 (Punto no certificado)
IBAGÉ: Centro Comercial La Quinta - Local 103 Carrera 5 No. 24 - 52

TEL: (1) 465 8766
TEL: 301 425 1758
TEL: (1) 294 5643 Fax: 294 5076
TEL: (1) 252 2463



NIT: 860021967-7

CENTRO DE CONTACTO AL CIUDADANO A NIVEL NACIONAL (1) 2207212

Portal web: www.caprovimpo.gov.co

Correo electrónico: contactenos@caprovimp.gov.co

BIENESTAR Y EXCELENCIA