

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
 ESTABLECIMIENTOS DE CREDITO**
 CIRCULAR EXTERNA 028 DE 2010

ENTIDAD **22** Tipo **11** CODIGO CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA NOMBRE CIUDAD BOGOTA D.C.

Con autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia Sin Autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia por aplicación Decreto 2565 de 2010 X

(Millones de Pesos)

	NOTAS	DEL 01/01/2012 AL DD/MM/AAAA	31/12/2012 DD/MM/AAAA	DEL 01/01/2011 AL DD/MM/AAAA	31/12/2011 DD/MM/AAAA
INGRESOS OPERACIONALES DIRECTOS	[__22__]		320,496		321,955
Intereses y Descuento Amortizado Cartera de Créditos		7,385		5,851	
Utilidad en Valoración de Inversiones Negociables en Títulos Participativos		185		204	
Utilidad en Valoración de Inversiones para Mantener Hasta el Vencimiento		312,926		316,100	
Utilidad en Valoración de Inversiones Disponibles para la Venta en Títulos de Deuda		0		0	
GASTOS OPERACIONALES DIRECTOS	[__24__]		72,508		101,408
Intereses Depósitos y Exigibilidades		72,406		101,322	
Comisiones		102		86	
RESULTADO OPERACIONAL DIRECTO			247,988		220,547
OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES - NETO			83,893		74,288
OTROS INGRESOS OPERACIONALES	[__22__]		205		89
Dividendos y Participaciones		0		0	
Otros		205		89	
OTROS GASTOS OPERACIONALES	[__24__]		84,096		74,377
Gastos de Personal		10,929		10,938	
Otros		73,169		63,439	
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PROVISIONES DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			184,095		146,259
PROVISIONES	[__25__]		162,087		139,187
Cartera de Créditos		0		0	
Cuentas por Cobrar		0		41	
Otras		162,087		139,146	
DEPRECIACIONES - BIENES DE USO PROPIO	[__26__]		1,957		1,621
AMORTIZACIONES	[__26__]		3,353		1,201
RESULTADO OPERACIONAL NETO			-3,302		4,250
INGRESOS NO OPERACIONALES	[__23__]		17,770		2,074
Ingresos No Operacionales		17,770		2,074	
GASTOS NO OPERACIONALES	[__27__]		542		302
Otros Gastos No Operacionales		542		302	
RESULTADO NETO NO OPERACIONAL			17,228		1,772
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA			13,926		6,022
IMPUESTO A LA RENTA Y COMPLEMENTARIOS	[__28__]		-3,741		-3,823
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO			10,185		2,199

AGOSTO DE 2010

F.1000-68

General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
 Representante Legal

ANGELICA PARDO HERRANDEZ
 Contador
 T. P. 72151-T

ALBA LUCIA SUZMAN LUGO
 Revisor Fiscal
 T. P. 35285-T
 Designada por Ermet & Young Audit Ltda. TR-530
 (Ver mi informe del 25 de febrero de 2012)

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BALANCE GENERAL COMPARATIVO - ESTABLECIMIENTOS DE CREDITO

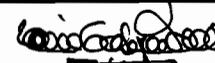
A 31 DE DICIEMBRE DE 2012
 CIRCULAR EXTERNA 028 DE 2010

ENTIDAD 22 11 TIPO CC NOMBRE CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA Ciudad BOGOTA D.C

Con autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia Sin Autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia por aplicación Decreto 2555 de 2010 X

ACTIVO	NOTAS	A 31/12/2012		A 31/12/2011		PASIVO Y PATRIMONIO		NOTAS	A 31/12/2012		A 31/12/2011	
		DDMM/AAAA	DDMM/AAAA	DDMM/AAAA	DDMM/AAAA	DDMM/AAAA	DDMM/AAAA		DDMM/AAAA	DDMM/AAAA		
DISPONIBLE	[4]	97,482	97,482	109,522	109,522	PASIVO		[12]	3,417,033	3,143,568		
INVERSIONES	[5]	4,139,733	4,139,733	3,877,356	3,877,356	DEPOSITOS Y EXIGIBILIDADES			1,139,825	1,028,595		
Inversiones para Mantener Hasta el Vencimiento		4,139,733	4,139,733	3,877,356	3,877,356	Depósitos de Ahorro			1,896,223	1,800,720		
CARTERA DE CREDITOS Y OPERACIONES DE LEASING FINANCIERO	[6]	92	92	85	85	Cesantías Administradas Fondo Nacional de Ahorro			360,985	314,253		
Créditos de Vivienda		98	92	92	85	Otras						
Categoría A, Riesgo Normal		42	65	65		CUENTAS POR PAGAR		[13]	399,473	422,936		
Categoría B, Riesgo Aceptable		6	0	0		Intereses			355,112	362,025		
Categoría C, Riesgo Apreciable		10	17	17		Otras			44,361	60,911		
Categoría D, Riesgo Significativo		42	4	4		OTROS PASIVOS			43,258	50,096		
Categoría E, Riesgo de Incobrabilidad		552	845	845		Ingresos Anticipados		[14]	70	70		
Menos: Provisión		-554	-639	-639		Pensiones de Jubilación		[14]	42,414	49,364		
Menos Provisión General		-6	-7	-7		Otras		[14]	86	86		
CUENTAS POR COBRAR	[7]	28,068	28,068	28,180	28,180	Obligaciones Laborales Consolidadas		[15]	888	548		
Intereses		0	0	0		PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES		[18]	479,215	440,168		
Pago por Cuenta de Clientes		19	25	25		Impuestos			3,741	767		
Otras		31,698	31,492	31,492		Otras			475,474	439,401		
Menos: Provisión		-3,049	-3,337	-3,337		TOTAL PASIVO			4,338,979	4,056,738		
BIENES REALIZABLES, RECIBIDOS EN PAGO Y BIENES RESTITUIDOS	[8]	86,859	86,859	19,451	19,451	PATRIMONIO						
Bienes no Utilizados en el Objeto Social		86,859	86,859	19,451	19,451	CAPITAL SOCIAL		[17]	14,190	14,190		
PROPIEDADES Y EQUIPO	[9]	8,535	8,535	8,303	8,303	Aportes Sociales			14,190	14,190		
Terrenos, Edificios y Construcciones en Curso		3,538	3,538	3,538		RESERVAS		[18]	5,375	5,158		
Equipo, Muebles y Enseras de Oficina		3,380	3,295	3,295		Reserva Legal			5,375	5,158		
Equipo de Computación		8,498	6,362	6,362		SUPERAVIT O DEFICIT		[19]	116,360	116,301		
Otras		860	860	860		Valorizaciones			70,356	70,296		
Menos: Depreciación y Amortización Acumulada		-7,541	-5,552	-5,552		Revalorización del Patrimonio			48,003	48,004		
OTROS ACTIVOS	[10]	79,996	79,996	96,890	96,890	Otras			1	1		
Gastos Anticipados y Cargos Diferidos		2,054	1,550	1,550		UTILIDAD (PERDIDA) DE EJERCICIOS ANTERIORES		[20]	26,612	17,497		
Otros		77,942	77,942	97,340	97,340	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		[21]	10,185	2,199		
VALORIZACIONES	[11]	70,356	70,356	70,296	70,296	TOTAL PATRIMONIO			172,722	155,345		
Inversiones Disponibles para la Venta en Títulos Participativos de Baja o Mínima Bursatilidad o sin Cotización en Bolsa		1,127	1,067	1,067		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			4,511,701	4,212,083		
Propiedades y Equipo		69,229	69,229	69,229	69,229							
TOTAL ACTIVO		4,511,701	4,511,701	4,212,083	4,212,083							
CUENTAS CONTINGENTES Y DE ORDEN												
CUENTAS CONTINGENTES ACREEDORAS POR CONTRA	[29]	41,146	41,146	43,795	43,795	CUENTAS CONTINGENTES ACREEDORAS		[28]	41,146	43,795	0	0
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS	[29]	1,061	1,061	1,085	1,085	CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS POR CONTRA			1,061	1,065	0	0
Otras	1,061			1,085		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS POR CONTRA			8,219,843	5,961,475	0	0
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	[30]	6,219,843	6,219,843	5,961,475	5,961,475	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		[29]	46,385	46,585	0	0
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS POR CONTRA	[30]	46,385	46,385	46,585	46,585	TOTAL CUENTAS CONTINGENTES Y DE ORDEN			6,310,235	6,054,940	0	0
TOTAL CUENTAS CONTINGENTES Y DE ORDEN		6,310,235	6,054,940	6,054,940	6,054,940							

AGOSTO DE 2010


 General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
 Representante Legal


 ANGELICA PARDO HERNANDEZ
 Contador
 T.P. 72151-T


 ALBA LUCIA GUZMAN LUGO
 Revisor-Fiscal
 T.P. 35285-T
 Designada por Ernst & Young Audit Ltda. TR-530
 (Ver mi informe del 25 de febrero de 2013)

F.1000-67