

**Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía - CAJA HONOR**  
**Estado de Situación Financiera Consolidado**  
 Periodos terminados a 31 de diciembre de 2017 y 2016  
 (Cifras en millones de pesos colombianos)

	Nota No.	31 Dic 2017	31 Dic 2016
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	160,344	80,678
Inversiones y operaciones con derivados	6	276,960	160,173
Cartera de créditos y operaciones de leasing financiero	7	263	82
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	79,553	95,362
Activos mantenidos para la venta corrientes	9	46,800	102,048
Otros activos no financieros no corrientes	13	77	118
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>563,997</b>	<b>438,461</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Inversiones y operaciones con derivados	6	5,829,804	5,854,448
Cartera de créditos y operaciones de leasing financiero	7	7,293	2,774
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	429	93
Propiedades de inversión	10	152,518	95,398
Propiedades, Planta y Equipo	11	33,692	35,550
Activos intangibles	12	1,324	2,636
Activo por Impuesto diferido	14	357	487
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>6,025,417</b>	<b>5,991,386</b>
<b>Activos totales</b>		<b>6,589,414</b>	<b>6,429,847</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Instrumentos financieros costo amortizado	16	1,598,646	1,375,098
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	688,056	678,270
Beneficios a empleados	18	1,467	1,450
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>2,288,169</b>	<b>2,054,818</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Instrumentos financieros costo amortizado	16	3,463,618	3,354,762
Impuestos diferidos	19	18,509	17,406
Otros pasivos financieros no corrientes	20	27,767	25,495
Provisiones a largo plazo	21	555,986	744,044
<b>Pasivos no corrientes totales</b>		<b>4,065,880</b>	<b>4,141,707</b>
<b>Pasivos totales</b>		<b>6,354,049</b>	<b>6,196,525</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	22	60,194	60,194
Reservas	22	43,617	43,473
Resultados acumulados	22	6,742	5,312
Resultado del ejercicio	22	2,207	1,574
Efectos por adopción por primera vez	23	115,897	115,897
Otras participaciones en el patrimonio	23	6,706	6,872
<b>Participación controladora</b>		<b>235,363</b>	<b>233,322</b>
Participación no controladora		2	-
<b>Patrimonio total</b>		<b>235,365</b>	<b>233,322</b>
<b>Patrimonio y pasivos totales</b>		<b>6,589,414</b>	<b>6,429,847</b>

  
**Luis Felipe Paredes Cadena**  
 Representante Legal

  
**Greyz Andrea Figueroa Lopez**  
 Contador Público  
 Tarjeta Profesional 178909-T

  
**Ernesto Erazo Cardona**  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional 108159-T  
 Designado por MCA AUDITING & ACCOUNTING S.A.S  
 (Véase mi informe del 22 de febrero de 2018)

**Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía - CAJA HONOR**  
**Estado de Resultados Integral Consolidado**  
 Para los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017 y 2016  
 (Cifras en millones de pesos colombianos)

	Nota No.	31 Dic 2017	31 Dic 2016
Ingresos Operacionales Directos	25	467,806	508,603
Gastos Operacionales Directos	26	<u>(181,319)</u>	<u>(243,447)</u>
<b>Ganancia operacional directa</b>		<b>286,487</b>	<b>265,156</b>
Ingresos Operacionales Indirectos	27	4,211	3,150
Gastos Operacionales Indirectos	28	<u>(55,218)</u>	<u>(57,274)</u>
<b>Ganancia operacional antes de Provisiones, depreciaciones y amortizaciones</b>		<b>235,480</b>	<b>211,032</b>
Depreciaciones	29	(2,987)	(3,020)
Amortizaciones	29	(2,006)	(2,376)
Apropiaciones	29	<u>(221,746)</u>	<u>(201,719)</u>
<b>Ganancia operacional neta antes de Impuestos</b>		<b>8,741</b>	<b>3,917</b>
<b>Impuesto a las Ganancias</b>			
Impuesto Corriente			
Impuesto de renta y complementarios	24	(5,302)	(2,122)
Impuesto CREE	24	-	(1,507)
Impuesto Diferido			
Impuesto Diferido	24	<u>(1,232)</u>	<u>1,286</u>
<b>Ganancia del ejercicio</b>		<b>2,207</b>	<b>1,574</b>
<b>Otro Resultado integral</b>			
Otro Resultado Integral por Revaluación	23	(166)	(98)
<b>Resultado integral Total</b>		<b><u>2,041</u></b>	<b><u>1,476</u></b>

  
**Luis Felipe Paredes Cadena**  
 Representante Legal

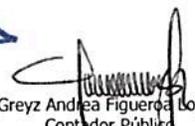
  
**Greyz Andrea Figueroa Lopez**  
 Contador Público  
 Tarjeta Profesional 178909-T

  
**Ernesto Erazo Cardona**  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional 108159-T  
 Designado por MCA AUDITING & ACCOUNTING S.A.S  
 (Véase mi informe del 22 de febrero de 2018)

**Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía - CAJA HONOR**  
**Estado de Situación Financiera Separado**  
 Periodos terminados a 31 de diciembre de 2017 y 2016  
 (Cifras en millones de pesos colombianos)

	<b>Nota No.</b>	<b>31 Dic 2017</b>	<b>31 Dic 2016</b>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	159,496	79,891
Inversiones y operaciones con derivados	6	266,688	153,569
Cartera de créditos y operaciones de leasing financiero	7	263	82
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	79,553	95,362
Activos mantenidos para la venta corrientes	9	-	83,148
Otros activos no financieros no corrientes	13	77	118
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>506,077</b>	<b>412,170</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Inversiones y operaciones con derivados	6	5,887,712	5,880,730
Cartera de créditos y operaciones de leasing financiero	7	7,293	2,774
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	429	93
Propiedades de inversión	10	152,518	95,398
Propiedades, Planta y Equipo	11	33,692	35,550
Activos intangibles	12	1,324	2,636
Activo por Impuesto diferido	14	357	487
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>6,083,325</b>	<b>6,017,668</b>
<b>Activos totales</b>		<b>6,589,402</b>	<b>6,429,838</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Instrumentos financieros costo amortizado	16	1,598,646	1,375,098
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	688,046	678,261
Beneficios a empleados	18	1,467	1,450
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>2,288,159</b>	<b>2,054,809</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Instrumentos financieros costo amortizado	16	3,463,618	3,354,762
Impuestos diferidos	19	18,509	17,406
Otros pasivos financieros no corrientes	20	27,767	25,495
Provisiones a largo plazo	21	555,986	744,044
<b>Pasivos no corrientes totales</b>		<b>4,065,880</b>	<b>4,141,707</b>
<b>Pasivos totales</b>		<b>6,354,039</b>	<b>6,196,516</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	22	60,194	60,194
Reservas	22	43,617	43,473
Resultados acumulados	22	6,742	5,312
Resultado del ejercicio	22	2,207	1,574
Efectos por adopción por primera vez	23	115,897	115,897
Otras participaciones en el patrimonio	23	6,706	6,872
<b>Patrimonio total</b>		<b>235,363</b>	<b>233,322</b>
<b>Patrimonio y pasivos totales</b>		<b>6,589,402</b>	<b>6,429,838</b>

  
 Luis Felipe Paredes Cadena  
 Representante Legal

  
 Greyz Andrea Figueroa Lopez  
 Contador Público  
 Tarjeta Profesional 178909-T

  
 Ernesto Erazo Cardona  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional 108159-T  
 Designado por MCA AUDITING & ACCOUNTING S.A.S  
 (Véase mi informe del 15 de febrero de 2018)

**Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía - CAJA HONOR**  
**Estado de Resultados Integral Separado**

Para los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017 y 2016  
 (Cifras en millones de pesos colombianos)

	Nota No.	31 Dic 2017	31 Dic 2016
Ingresos Operacionales Directos	25	465,514	506,907
Gastos Operacionales Directos	26	<u>(180,792)</u>	<u>(243,447)</u>
<b>Ganancia operacional directa</b>		<b>284,722</b>	<b>263,460</b>
Ingresos Operacionales Indirectos	27	6,502	4,832
Gastos Operacionales Indirectos	28	<u>(55,743)</u>	<u>(57,260)</u>
<b>Ganancia operacional antes de provisiones, depreciaciones y amortizaciones</b>		<b>235,481</b>	<b>211,032</b>
Depreciaciones	29	(2,987)	(3,020)
Amortizaciones	29	(2,007)	(2,376)
Apropiaciones	29	<u>(221,746)</u>	<u>(201,719)</u>
<b>Ganancia del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>8,741</b>	<b>3,917</b>
<b>Impuesto a las Ganancias</b>			
Impuesto Corriente			
Impuesto de renta y complementarios	24	(5,302)	(2,122)
Impuesto CREE	24	-	(1,507)
Impuesto Diferido			
Impuesto Diferido	24	<u>(1,232)</u>	<u>1,286</u>
<b>Ganancia del ejercicio</b>		<b>2,207</b>	<b>1,574</b>
<b>Otro Resultado integral</b>			
Otro Resultado Integral por Revaluación	23	(166)	(98)
<b>Resultado integral Total</b>		<b><u>2,041</u></b>	<b><u>1,476</u></b>

  
 Luis Felipe Paretes Cadena  
 Representante Legal

  
 Greyz Andrea Figueroa Lopez  
 Contador Público  
 Tarjeta Profesional 178909-T

  
 Ernesto Erazo Cardona  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional 108159-T  
 Designado por MCA AUDITING & ACCOUNTING S.A.S  
 (Véase mi informe del 15 de febrero de 2018)