



Tipo Modalidad	53	M-3: PLAN DE MEJORAMIENTO
Formulario	400	F14.1: PLANES DE MEJORAMIENTO - ENTIDADES
Moneda Informe	1	
Entidad	367	
Fecha	2023/12/31	
Periodicidad	6	SEMESTRAL

[1] 0 PLANES DE MEJORAMIENTO - ENTIDADES													
	4	8	12	16	20	24	28	31	32	36	40	44	48
	MODALIDAD DE REGISTRO	CÓDIGO HALLAZGO	DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO	CAUSA DEL HALLAZGO	ACCIÓN DE MEJORA	ACTIVIDADES / DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES / UNIDAD DE MEDIDA	ACTIVIDADES / CANTIDADES UNIDAD DE MEDIDA	ACTIVIDADES / FECHA DE INICIO	ACTIVIDADES / FECHA DE TERMINACIÓN	ACTIVIDADES / PLAZO EN SEMANAS	ACTIVIDADES / AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	2 AVANCE ó SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	ACFS,2017	H8. PROYECTO CONJUNTO RESIDENCIAL COMERCIAL CIBELES - ARMENIA. ADM-DISC:Faltan obras de urbanismo ... falta lo referente a la norma NTC 4904 demarcación y señalización de parqueaderos personas con movilidad reducida ... Asimismo, no existen pasamanos a lado y lado de la escalera. ...Este proyecto planeado para ser entregado en dos años y cinco meses lleva ya cinco años ...	Falta implementar lo referente a la norma NTC 4904; artículo 11 del Decreto 1538 de 2005, en concordancia con la Ley 361 de 1997 y la norma NTC 4145	Solicitar a la Constructora Geocasamaestra subsanar las observaciones detalladas en el presente hallazgo	H8M1. Seguimiento por parte del supervisor del contrato a la ejecución de las actividades relacionadas en las observaciones de la CGR frente al presente hallazgo.	Oficio a la Constructora e informe dirigido a la SUVIP y OFCIN		2 2019/01/23	2019/06/28	23	2	SUVIP en informe del 29-11-2023 reportado a OFCIN el 04-12-2023, refiere que continúa solicitando al "agente especial designado Alcaldía de Armenia, según Res. 039 del 10-03-2023 para toma de posesión forzosa administrativa de Sociedad Geo Casamaestra SAS", frente a obtención del certificado de habitabilidad. Esta actividad depende de un tercero. Al corte 95% de avance del H8M1

FILA\_1